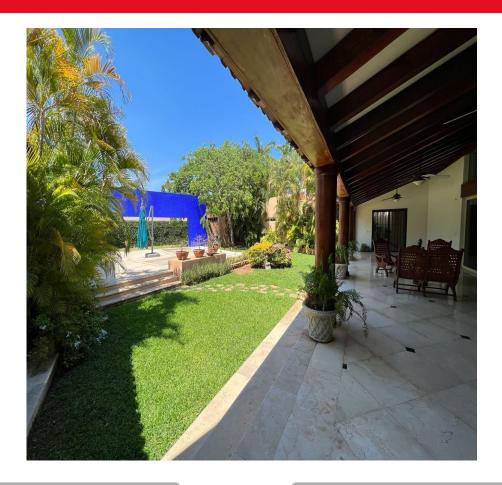


## ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código: 26380

\$ MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Residencia en Mérida grandes áreas verdes y alberca en privada

Calle: Privada Montecristo Col: México Norte, Mérida, Yucatán

## COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Residencia de lujo, en Privada Montecristo. Magnífica ubicación, cercana a zona de Hospitales, escuelas y centros comerciales. Llena de lujo y comodidad, grandes espacios, preciosas áreas verdes interiores y exteriores, para disfrutar dentro de la ciudad. MEDIDAS Terreno:1,447 m2 Construcción 724 m2 Frente 43.51 m Fondo 43.96 m DISTRIBUCION Planta Baja \*Cochera techada para 4 autos \*Recibidor con fuente de piedra \*Área social independiente con bar, área de juegos, comedor, cuarto TV y baño completo, con salida a alberca \*Cocina integral con mini split, estufa con 6 quemadores, con campana, horno, refrigerador y lava vajillas, con 2 alacenas. \*Área de lavado con acceso a pasillo exterior, lavadora, batea y escalera de caracol para cuarto de servicio. \*Antecomedor con barra de granito \*Sala con candil, aire mini split, con vista a jardín interior \*Estudio / Recamara amplia con 2 escritorios y libreros de madera, empotrados con baño vestidor completo con vista a jardín interior \*Pasillo con jardín interior y baño de visitas \*Recámara principal con baño completo de 2 lava manos y vestidor, con jacuzzi y terraza, TV, aire inverter y ventilador \*2 Recamaras secundarias con baño completo y closet vestidor, con ventilador, cada una \*Enorme terraza techada con sala y vista a alberca \* Amplio Jardín \*Alberca con filtro \*Terraza sin techar con asador y bar \*Bodega exterior \*Cuarto de maquinas, con hidroneumático, osmosis inversa y luz UV \*Cuarto de servicio con baño, con acceso independiente \*2 entradas de servicio independientes Planta Alta \*Cuarto de servicio con baño completo conectado a la cocina con escalera de caracol. \*Área de tendido EQUIPAMIENTO \*Pisos de mármol \*Vigas de madera de Zapote en techos interiores y exteriores, muebles y puertas en madera sólida \*Ventanales de piso a techo \*Mesetas de granito en cocina \*\*8 aires mini split e inverter \*9 ventiladores \*Cortinas \*Mosquiteros \*Muebles de madera empotrados \*Asador \*Riego por aspersión \*Hidroneumático \*Suavizador \*Luz UV \*Osmosis inversa \*2 calentadores \*2



## **DATOS DEL VENDEDOR**

lombre: info@ecyucatan.com

Télefono:9993433737

Electrónico:info@ecyucatan.com

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

