

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
26517

\$ 5,450,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## CASA EN VENTA MERIDA CENTRO. REMODELADA Y LISTA PARA OCUPAR

Calle: 50 Col: Mérida Centro,  
Mérida, Yucatán

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Hermosa residencia completamente remodelada ubicada en el corazón de la blanca Mérida, a tan sólo unas cuadras de la plaza grande y la catedral, hermosos y pintorescos parques como la Ermita y San Juan, los mejores insumos de alimentos a dos cuadras en el mercado de San Benito, restaurantes y bares a menos de cuatro cuadras, todo lo que necesitas a menos de 500 metros a la redonda, ideal para recorrerlo a pie, en bicicleta o en auto. Totalmente remodelada y lista para ocupar. Cuenta con una excelente ubicación ya sea para vivirla o dar en renta por AirBnB. Características: Planta baja: Vestíbulo Sala Comedor Cocina Estudio Jardín interior Baño de visitas Terraza Alberca Recámara Baño completo Planta alta: Recámara Baño completo Terraza ACABADOS Acabados en piso · El piso de la primera habitación (sala/vestíbulo), el comedor, la cocina y la recámara de la segunda planta es piso de pasta nuevo. · El estudio y la recámara principal conservan piso de pasta original. · El piso del pasillo descubierto, escaleras y terrazas es de concreto blanco pulido. · Las regaderas llevan acabados de chukum. · El piso del asoleadero es de concreto pulido. · Piscina con acabados de chukum. · El área verde lleva piso en rollo san Agustín. Acabados en muros · La fachada lleva acabado de pasta con pintura vinílica en tono verde y molduras en color blanco. · Muros de primera crujía con chukum y en los dos muros laterales el acabado de mampostería con sellador y guardapolvos a una altura de 90 cm de chukum. · Comedor, estudio, cocina, recámaras y muros exteriores con acabado en chukum · Los muros perimetrales se conserva el acabado de mampostería con sellador. Meseta y cocina · Meseta de cocina con granito blanco Venus. · Mesetas de baño de concreto pulido. ACCESORIOS Baño de visitas · WC de palanca. · Lavabo de cantera artesanal. · Llave mural para lavabo. · Gancho y porta papel. Baño de recámara principal · WC de palanca. · Lavabo de concreto pulido. · Llave mural para lavabo. · Regadera y mono mandos cromados. · Gancho y porta papeles. Baño de recámara secundaria · WC de palanca. · Lavabo de cantera artesanal. · Llave mural para lavabo. · Regadera y mono mandos cromados. · Gancho y porta papeles. Cocina · Tarja doble. · Mono mando de cocina. Luminarias · 3 ventiladores (1 en estudio, 2 en recámaras). · 2 A/C en recámaras. · Luminarias arbotantes en todas las habitaciones. · Luminarias de estaca en área de jardín. · Lámparas de piso en espacios abiertos. · Lámparas sumergibles led en alberca. · Apagadores y contactos. CARPINTERÍA · Puertas exteriores e interiores de cedro. · Cocina integral de cedro. HERRERÍA · Puerta de herrería color negro y cristal en cocina. · Barandales de herrería en escaleras. OTROS · Hidro para presión de agua. · Fosa séptica. · Instalaciones eléctricas nuevas. · Instalaciones hidráulico-sanitarias nuevas. · Pozo de agua para alberca. · Cisterna. NOTA: Precios y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. EasyBroker ID: EB-KO7848

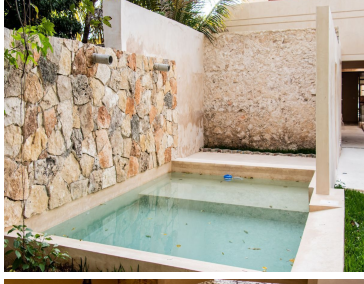
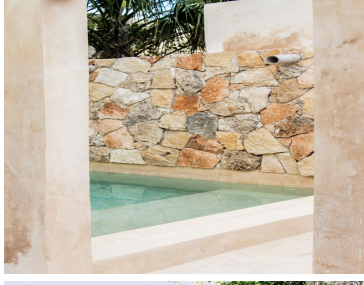
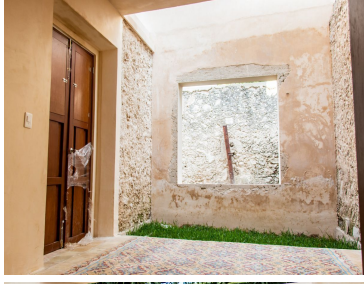
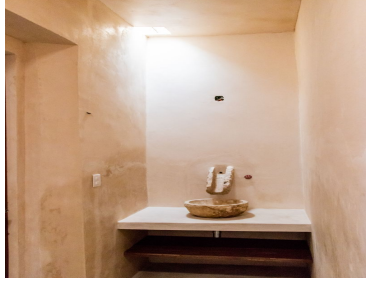
 2  2   228.00 

### DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: invcestrategias@gmail.com

Télefono:5219992718630

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!





[www.pinmx.com](http://www.pinmx.com)