

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:
26747

\$ 1,144,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

VENTA DE LOTES RESIDENCIALES SAUCES

Calle: Col: Santa Rita Cholul,
Mérida, Yucatán

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

La privada contara con 75 lotes residenciales desde 300 m2 a 400 m2 repartidos en un terreno de 3.7 ha ocupando un 68% del terreno, dejando el resto en amenidades, jardines e infraestructura . - Los servicios de electrificación e iluminación serán subterráneos dándole una mayor amplitud y limpieza al residencial. - El acceso al residencial se proyecta con una caseta de vigilancia para los accesos vehiculares y peatonales las 24 hrs del día los 365 días del año. - El cual está equipada con área de site para vigilancia , Contará con 2 plumas de acceso el cual una será para residentes y otra para control de visitas y una pluma de salida general. - El acceso se plantea con un techo permeable conformado por estructura de herrería y una calle de piedra chapa que nos servirá para darle un control de velocidad al momento de entrar los vehículos. - Las calles al interior del residencial serán de asfalto y de 10.50 mts de ancho el cual consta de uncarril de ida y uno de vuelta y espacio para estacionarse de ambos lados. - Contará con banquetas de 2 metros de anchos el cual está dividido en 1.20 mts de concreto para espacio de caminar y 0.80 mts de espacio ajardinado. Las amenidades: - El parque norte constara de área para juegos infantiles y estacionamiento de visitas el cual no solo dotara de servicio al parque sino también a los lotes cercanos a este. - El parque sur constara de área de esparcimiento con salas y área de asadores para el convivio en el residencial. Estos se encuentran techados por pérgolas de herrerías donde la vegetación hará su trabajo en cubrirlas y dar esa conexión con la naturaleza. - También contara con estacionamiento para los visitantes. - Tanto el parque norte como el sur estarán conectados por una pista en la cual pueden correr atravesando por espacios de esparcimiento y recreación . - Se plantea sembrar alrededor de 100 árboles para crear una vialidad techada por elementos naturales . LOS PRECIOS VAN DESDE \$1,144,000 - La vigencia del apartado es de: 30 días naturales. - El monto de apartado es por \$20,000. - El apartado no es devolutivo. FORMAS DE PAGO CREDITO BANCARIO O RECURSO PROPIO. EasyBroker ID: EB-KD7676



DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: llaveenmano.contacto@gmail.com

Teléfono:9992989791

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



www.pinmx.com