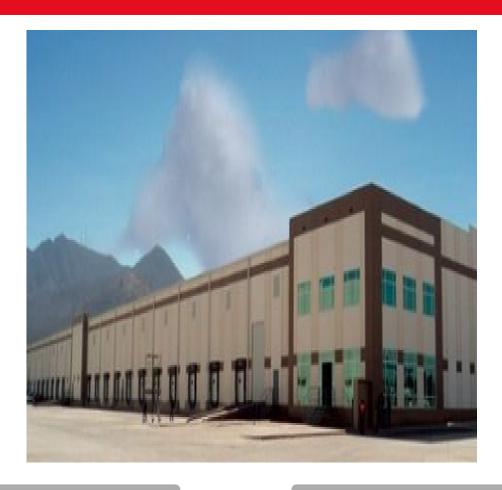


#### ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código: 27811

\$ 3,530,494.80 MXN

## ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Bodega en renta Circuito Exterior Mexiquense

Calle: Calle sin nombre Col: Tultitlán de Mariano Escobedo Centro, Tultitlán, México

#### **COMENTARIOS DEL VENDEDOR**

Bodega en renta Circuito Exterior Superficie de la nave: 9,751.42 m2 Espacio de Mezanine: 393.68 m2 Total disponible: 10,145.10 m2 Divisibilidad: A partir de 1168.80 m2 Año de Construcción: 2023 Tipo de construcción: block / Lamina Techumbre: Lamina KR-18 Lamina traslucida: 6 - 8 % Distancia de bahías: 23.55 X 12.00m Altura libre mínima: 9.50 m Espesor de losa de piso: 16 cm Metal Fiber Dramix Puertas de acceso: 2 Andenes: 10 Altura de Anden: 1.20 m Patio de Maniobra: 39 m Estacionamiento para autos: 29 Estacionamiento para Tráilers: 08 Iluminación de oficinas: TBD Iluminación de la Nave: Lamparas T-5 Ahorradores de energía Sistema de Protección contra incendios: Hidrantes Distancia a ciudades importantes: Cdmx: 40min. Querétaro: 2.16 hrs. Toluca/ Lerma: 1.09 hrs. - León: 4.00 hrs. Distancia a aeropuertos: - Aeropuerto internacional cdmx: 47 min - Aeropuerto internacional toluca. 1.09. EasyBroker ID: EB-MT1754











🗀 0 📛 0 💆 🔀 10145.10 🗪 29 📋





## **DATOS DEL VENDEDOR**

Nombre: marielle@crownrealestate.mx

**Télefono:**5543470115

Correo Electrónico:marielle@crownrealestate.mx

# ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



www.pinnmx.com