

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
28277

\$ 31,000,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## CASA EN RANCHO AVANDARO

Calle: Col: Avándaro,  
Valle de Bravo, México

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Invierte de una manera inteligente en "Rancho Avándaro" que ha formado una comunidad pensada para vivir en familia donde combina un ambiente de tranquilidad y lujo en contacto con la naturaleza, es un desarrollo privado blindado con seguridad terrestre las 24 horas y acceso controlado. Está incluida la membresía del club en la compra de la propiedad. El rancho ofrece múltiples opciones para realizar actividades que disfruten en conjunto o individualmente: >120 ha. de desarrollo privado, rodeado de lagos, ríos y bosques. >Club esquí- Lago de aproximadamente 7 ha. con canal de esquí y cable park, Pista de slalom y trick, Lancha de slalom Ski Nautique. >Club de Golf - Campo de Golf Par 72, Tee de práctica y Driving Range. Además de contar con toda la tecnología para conocer el campo de golf hoyo por hoyo, con drone view en HD. >Casa club con todos los servicios: Gimnasio, alberca techada & climatizada, vestidores de niños y adultos, ludoteca, salón de yoga, boutique, Hoyo 19, restaurante-bar y una nueva zona de spa. >Más de 11 km de calles, caminos y veredas. >Caminatas, recorridos en bici o a caballo, disfrutando siempre de la paz y serenidad del paisaje. Además cuentan con clases, clínicas y torneos de las actividades favoritas. >Club Raqueta A la orilla del lago y con iluminación nocturna, tiene 4 canchas de tenis, 2 canchas de pádel, 2 canchas de pádel con techumbre y raquet house >Centro Ecuestre Tiene instalaciones y profesionales para el mejor cuidado y entrenamiento del binomio. Todas las disciplinas hípicas en un mismo lugar, clases y cabalgatas cualquier nivel y pensión equina. >Café del Huerto Restaurante boutique, alimentos del huerto servidos directo a la mesa, productos artesanales elaborados mexicanos, así como vegetales orgánicos del huerto. Todo en un mismo sitio Cable park - golf - tenis - padel - futbol - kayak - nado - paddle board - running & biking - yoga - centro ecuestre Casa club - restaurante - bar - spa - ludoteca - gimnasio - salón de juegos - alberca - muelle al lago con sundeck y jacuzzi - pro shops - huerto orgánico. Exclusiva casa con ventajas competitivas como vista al campo de golf en jardín trasero, dentro del terreno de la casa va corriendo un arroyo natural escondido entre los árboles en la zona del jardín. Incluye la membresía al club. La Casa esta dentro del Contry club Rancho Avándaro terreno de 1.100 m2 y 690m2 en construcción. Cada detalle pensado para la comodidad y lujo, toda la casa cuenta con cancelería española doble cristal que permite mantener la temperatura y aislar de ruidos exteriores, cuenta con pisos de madera de ingeniería y porcelanato. Algunos espacios de doble altura y techo de cristal. Sala - Comedor- Family Room - Terraza techada con jacuzzi - Chimena externa ecológica - Tarja para zona de asador- Cuarto de Servicio con baño completo - 6 lugares de estacionamiento -Cisterna con capacidad de 5,000 lts - 4 habitaciones con balcón y baño completo cada uno de ellos con techo de cristal que permite tener una excelente iluminación y hacerlo un lugar único. Jardín trasero con suficiente espacio para alberca - Con vista al campo de golf y en donde cruza un arroyo natural, cerca de árboles delimitando la casa. Agenda tu cita YA!!!. EasyBroker ID: EB-MY3464

 4  5   690.00  6 

### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** contacto@inmoguide.com

**Télefono:**5585376366 - 5527382274

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



