

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

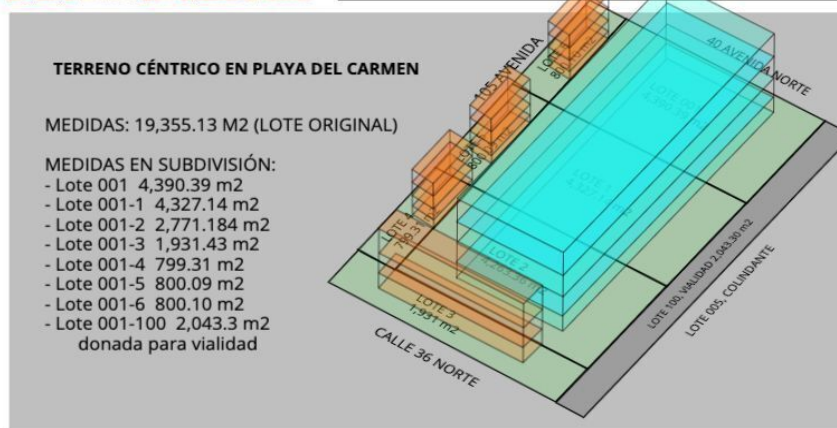


TABLA NORMATIVA DE USO DE SUELO

USO DE SUELO: H3-0 / ABITCIONAL PLURIFAMILIAR
 DENSIDAD: MEDIA / 40 VIVIENDAS POR HECTAREA
 SUPERFICIE MINIMA DE LOTE: 800 M2

COEFICIENTES
 C.O.S. .50 C.U.S. 2.00

ALTURA MAXIMA: 14 METROS
 NIVELES PERMITIDOS: 4

* ESTE EJEMPLO ES SOLO ILUSTRATIVO DE LA VOLUMETRÍA APROXIMADA



Código:
28304

\$ 235.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

1.93 hectáreas céntricas en Playa del Carmen, cerca de la Constituyentes y 115

Calle: Calle 36 **Col:** Ejidal,
Solidaridad, Quintana Roo

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Se vende CÉNTRICO terreno ubicado a una cuadra de la Constituyentes, cerca de la Av 115 , de Plaza las Américas en Playa del Carmen. Es ideal para desarrollo habitacional o para lotificar. El terreno mide 19,355.13 m2 (casi dos hectáreas) y cuenta con una subdivisión con 7 lotes resultantes y un lote para vialidad en donación. Es una zona completamente madura, con vivienda, comercios, servicios y vialidades importantes a su alrededor. Uso de suelo autorizado: H3-P Habitacional Plurifamiliar 40 viv/ha Muy factible que se autorice cambio de uso de suelo a comercial. El precio de venta es de \$235 USD por m2. Situación legal: Escriturado, libre de gravamen. EasyBroker ID: EB-CI3309



DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: angela@premiumrealty.com.mx

Télefono: +52 984 1154850

