

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
28418

\$ 6,050,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

# CASA EN VENTA EN MERIDA DE 4 RECAMARAS (1 EN PB) EN SANTA GERTRUDIS COPÓ

Calle: Col: Santa Gertrudis Copo,  
Mérida, Yucatán

## COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Casa en venta en Navita Residencial en Mérida, Yucatán en Santa Gertrudis Copo Návita se ubica en el alma del norte de Mérida, un área que ha crecido naturalmente con excelente plusvalía, donde se disfruta una exclusiva calidad de vida y la comodidad de tener todo cerca. AMENIDADES - Portón (Acceso restringido) - Seguridad, control las 24 hrs. - Barda perimetral - Áreas verdes - Parque recreativo - Amplias avenidas - Cancha de padel - Casa club PLANTA ALTA - Recámara principal con clóset vestidor y baño completo con doble lavabo - 2 Recámaras con clóset vestidor y baño completo - Clóset de blancos PLANTA BAJA • Vestíbulo • Medio baño de visitas • Sala | Comedor • Escalera • Cocina con Isla | Desayunador • Alacena • Carpintería en gabinete superior de la cocina • Cuarto de servicio con baño completo • Cochera apergolada para dos autos • Pasillo de servicio • Baño completo • Recámara de huéspedes • Alberca • Sistema de riego Fachada trasera - Concreto Martelinado Gris - Chukum - Concreto pulido - Piscina acabado en Chukum - Piscina de 9.83 m2 FORMA DE PAGO Apartado: \$20,000.00 (15 días de apartado, reembolsable) Enganche: 20% ETAPA 2 Formas de Pago: Recurso Propio y Crédito Bancario Cuota de Mantenimiento: \$2,300 Entrega: MAYO 2023 -PUBLICADO-L: 33 Tipo B \*Propiedad sujeta a disponibilidad. \*Los precios publicados son de referencia y no constituyen una oferta vinculante y pueden ser modificados por el propietario o desarrollador en cualquier momento y sin previo aviso. \*Los precios acá publicados no incluyen cantidades generadas por contratación de créditos hipotecarios ni gastos adicionales, derechos e impuestos notariales, rubros que se determinarán en función de los montos variables de conceptos de crédito, aranceles de Notarios y legislación fiscal aplicable. \*Disponibilidad y precios sujetos a cambio sin previo aviso. \*No incluye gastos de escrituración ni avalúo. \*Las fotos y renders utilizados para la publicación son meramente ilustrativos, las características del inmueble podrían variar. \*El cumplimiento de garantías es responsabilidad del propietario vendedor o del desarrollador según sea el caso. \*Consulta nuestro aviso de privacidad en nuestra página <https://www.vanguardia.in/AvisoDePrivacidad>. EasyBroker ID: EB-LV3375

 4  4   272.09  2 

## DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** carlos.guzman.javier@hotmail.com

**Télefono:**9991464568

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

