

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
28432

\$ 7,700,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Residencia en Claustros del Sur

**Calle:** Blvd. Centro Sur **Col:** Claustros del Sur,  
Querétaro, Querétaro

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Residencia en Claustro del Sur, una de las zonas más exclusivas de Querétaro ubicada al Sur de la Ciudad. \*Sin amueblar (La propiedad está habitada por los propietarios) Convenientemente ubicada sin vecinos enfrente. Distribución planta baja: Sala con ventanal y techo de doble altura Recibidor Estudio Medio baño para visitas Bodega bajo escalera Comedor con vista al jardín Cocina integral de madera totalmente equipada con amplios espacios de almacenamiento Gabinete de madera a pared para despensa Antecomedor con vista y acceso al jardín Cuarto de lavado Cuarto de servicio con baño completo Jardín posterior empastado con toldo retráctil automático Planta Alta: 3 amplias recámaras con baño completo (2 de ellas con vestidor y la tercera con closet de pared a pared) Sala de TV abierta con vista a la sala principal Estancia central Estacionamiento techado para 3 autos, Hidroneumático, Cisterna, Seguridad 24.7, Terreno 271.89 m2 Construcción 307.48 m2 Jardín 70 m2 Propiedad libre de gravamen \*No incluye gastos de escrituración. El fraccionamiento cuenta con área verde de aprox 5000 m2, alberca techada con celdas solares, área de juegos infantiles, mesas de convivencia al exterior, , salón de usos múltiples con cocina y baños, cancha de usos múltiples y área de asadores. Con excelente ubicación a un costado de Bernardo Quintana, a 3 minutos de la carretera a CDMX y Celaya , escuelas, plazas comerciales, supermercados y servicios en cercanos. EasyBroker ID: EB-MY7017

 3  4   307.48  3 

**DATOS DEL VENDEDOR**

**Nombre:** neville realestate.gro@gmail.com

**Télefono:** 4421309844

**¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!**



