

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
28612

\$ 1,979,263.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

# LOTES INDUSTRIALES EN VENTA EN MERIDA, IDEALES PARA BODEGA, LOGISTICA, FABRICA

Calle: Col: Mocochoa,  
Mocochá, Yucatán

## COMENTARIOS DEL VENDEDOR

TEK PARK es un proyecto de lotes comerciales, logísticos y de almacenamiento con mas de 49,000m2 de superficie Total, diseñado para ser el complejo de lotes mas importante del corredor logístico Mérida/Conkal/Motul. Su ubicación estratégica con frente a carretera hace mas atractivo y eficiente la capacidad de respuesta logística, productiva y comercial. Somos el único proyecto con acceso y frente a carretera logrando para nuestros clientes ser el lugar ideal para invertir y establecer tu bodega, taller, showroom con punto de venta, centros de distribución , almacenamiento o patios de maniobra. OPORTUNIDAD DE INVERSION TEK PARK es un desarrollo dividido en 20 lotes diseñados para tu proyecto comercial, logístico y de almacenamiento, aprovechando el gran movimiento de la carretera Mérida - Motul considerada el corredor logístico mas importante de la zona por su actividad Agroindustrial, CEDIS y empresas de manufactura nacionales. UBICACIÓN ESTRATÉGICA PROPIEDAD PRIVADA DISEÑO SUSTENTABLE PRECIO INMEJORABLE ZONA EN DESARROLLO FINANCIAMIENTO ATRIBUTOS \*Frente a Carretera y Carril de desaceleración. \*Vialidad pavimentada. \*Red eléctrica subterránea alumbrado público solar. \*Totem publicitario. \*Áreas verdes y peatonales \*El mejor precio por m2 y financiamiento sin intereses. \*Único desarrollo comercial y logístico con infraestructura en la zona. \*Tránsito vehicular diario con más de 50,000 unidades Plan de Pagos: 15% Enganche 5% diferido en 6 meses 80% Entrega final Fecha de entrega: Junio del 2023 contemplando un periodo de gracia de 6 meses. LOTE PUBLICADO 10 Si estas interesado o deseas recibir mayor información, contáctanos y con gusto te asesoramos \*Propiedad sujeta a disponibilidad. \*Los precios publicados son de referencia y no constituyen una oferta vinculante y pueden ser modificados por el propietario o desarrollador en cualquier momento y sin previo aviso. \*Los precios acá publicados no incluyen cantidades generadas por contratación de créditos hipotecarios ni gastos adicionales, derechos e impuestos notariales, rubros que se determinarán en función de los montos variables de conceptos de crédito, aranceles de Notarios y legislación fiscal aplicable. \*Disponibilidad y precios sujetos a cambio sin previo aviso. \*No incluye gastos de escrituración ni avalúo. \*Las fotos y renders utilizados para la publicación son meramente ilustrativos, las características del inmueble podrían variar. \*El cumplimiento de garantías es responsabilidad del propietario vendedor o del desarrollador según sea el caso. \*Consulta nuestro aviso de privacidad en nuestra página <https://www.vanguardia.in/AvisoDePrivacidad>. EasyBroker ID: EB-MY5464



## DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: carlos.guzman.javier@hotmail.com

Télefono:9991464568

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



[www.pinnmx.com](http://www.pinnmx.com)