

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
28686

\$ 1,600,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

# NUTUK. ECO-ESTUDIOS. DEPARTAMENTOS DE 1 Y 2 HAB | ZONA COUNTRY | DICIEMBRE 2021

Calle: Col: Yucatán Country Club,  
Mérida, Yucatán

## COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Nütuuk Tu' uk [ tuk ]. Sust. masc. de origen Nü [ nu ]. Derivación lingüística para expresar lo "nuevo". Un nuevo jardín, para una nueva generación. Existe un concepto de vida inspirado en el amor a la naturaleza y a la sabiduría ligada a ella. Un ambiente creado para recuperar el lado natural de la vida. NÜTUUK es la pausa al ruido y al bullicio de la ciudad, el lugar donde sus residentes pueden disfrutar de un pequeño paraíso arquitectónico y balancear cada una de sus responsabilidades en un entorno de modernidad y tranquilidad. Esto es NÜTUUK, un desarrollo diseñado a partir de las amenidades donde queremos que la gente se junte a convivir, pensando en los beneficios que nos trae la vegetación que se ubica en el proyecto. Un producto desarrollado para aprovechar todo el potencial financiero de la zona en la que se ubica. NÜTUUK es un proyecto de usos mixtos conformado por 36 departamentos con amenidades en su elemento residencial y 6 locales comerciales y un parque de 1,000 m2 en su elemento público. Se ubica al norte de la ciudad de Mérida, Yucatán, en una zona anclada por desarrollos residenciales premium y acompañada de la Universidad Anáhuac como principal generador de demanda. Cuenta con dos tipologías, la de 1 habitación en 60 m2 y la de 2 habitaciones con 85 m2. Cada una con un baño completo por cada habitación y un cajón de estacionamiento por cada habitación. Los departamentos se entregan completamente terminados. 1 HABITACIÓN 60 m2 Desde \$1,600,000.00 (consultar disponibilidad) • 1 habitación • 1 baño completo • Cocina equipada • Closets • Cancelería de baño • Closet de lavado • 1 cajón de estacionamiento 2 HABITACIONES 85 m2 habitables Desde \$2,325,000.00 (consultar disponibilidad) 2 habitaciones • 2 baños completos • Cocina equipada • Closets • Cancelería de baño • Closet de lavado • 2 cajones de estacionamiento AMENIDADES NÜTUUK cuenta con una variedad de amenidades ubicadas en su jardín central, de uso exclusivo para sus residentes. El proyecto cuenta con alberca de 12 metros de largo, asoleadero, terraza techada, área de picnic y un anfiteatro. BARRIO NÜTUUK Barrio NÜTUUK es el componente comercial y de espacio público del proyecto. Un parque de 1,000 m2 rodeado de 6 locales comerciales que le brindan servicios y estilo de vida a Nütuuk y le llenan de centralidad en la comunidad en la que se ubica. Invertir en NÜTUUK es invertir en un proyecto diseñado al detalle para que le guste al que lo viva, un proyecto ubicado en la zona más atractiva para invertir hoy en día en Mérida, Yucatán, y un proyecto que viene a cubrir una verdadera necesidad en el mercado. Invertir en NÜTUUK es invertir en plusvalía garantizada. POLITICAS DE VENTA 20% de enganche 40 % de enganche (5% de descuento) Contado (10% de descuento). EasyBroker ID: EB-IY7677

 1  1   60.00  1 

## DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: ventas@ruiz-aquino.com

Télefono:9993948702

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

