

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
29434

\$ 6,000,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

# TERRENO INDUSTRIAL EN VENTA EN MERIDA, BODEGAS TIXCACAL

**Calle:** Bodegas Tixcacal **Col:** Ciudad Cauce II,  
Mérida, Yucatán

## COMENTARIOS DEL VENDEDOR

**BODEGAS TIXCACAL UBICADO:** • 400 mtrs del periférico • A 9km del aeropuerto • Se encuentra al poniente de la ciudad de Mérida y en zona de amplio desarrollo con empresas a nivel nacional. • A sólo 5 minutos del Aeropuerto Internacional de Mérida, de la salida a la zona industrial de Umán y rápido acceso a la conexión por vías férreas con los estados de Campeche, Tabasco, Veracruz, ciudad de México, Tampico y los Estados Unidos **CARACTERÍSTICAS** • Lotes de uso industrial, logístico y comercial. De 5,000 m2 a 16,000 m2 • Complejo de 95 lotes. • Calles pavimentadas. • Energía eléctrica de media tención. • Plusvalía Altamente Rentable. • Bajo riesgo y alto retorno de inversión. • Desarrollo y Crecimiento garantizado. • Rentabilidad segura a largo plazo. • Activos que trabajan por ti. • Conectividad regional con alcance global • Operación logística • Escrituración inmediata **CONDICIONES** • Entrega: inmediata • Enganche: 20 % • Financiamiento: 12 msi • Sin cuota de mantenimiento ---PUBLICADO---L:66 \*Propiedad sujeta a disponibilidad. \*Los precios publicados son de referencia y no constituyen una oferta vinculante y pueden ser modificados por el propietario o desarrollador en cualquier momento y sin previo aviso. \*Los precios acá publicados no incluyen cantidades generadas por contratación de créditos hipotecarios ni gastos adicionales, derechos e impuestos notariales, rubros que se determinarán en función de los montos variables de conceptos de crédito, aranceles de Notarios y legislación fiscal aplicable. \*Disponibilidad y precios sujetos a cambio sin previo aviso. \*No incluye gastos de escrituración ni avalúo. \*Las fotos y renders utilizados para la publicación son meramente ilustrativos, las características del inmueble podrían variar. \*El cumplimiento de garantías es responsabilidad del propietario vendedor o del desarrollador según sea el caso. \*Consulta nuestro aviso de privacidad en nuestra página. EasyBroker ID: EB-JR9349

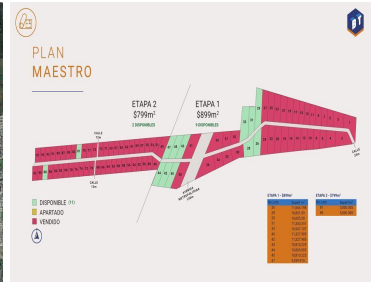


## DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** carlos.guzman.javier@hotmail.com

**Teléfono:**9991464568

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



[www.pinnmx.com](http://www.pinnmx.com)