

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
29486

\$ 14,708,750.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Venta Townhouse San José Insurgentes

**Calle:** Sagredo **Col:** San José Insurgentes,  
Benito Juárez, Ciudad de México

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

3 recámaras 3 baños completos 1/2 baño de visitas Roof Garden 111m2 2 cajones de estacionamiento Bodega 5m2 Cuarto de servicio con 1 baño completo 195m2 habitables 117m2 indiviso TERRAZA PRIVADA 65m2 Total 381 m2 Deparamento EXTERIOR Elevador Conjunto de sólo 5 TownHouses No reporta hipoteca El inmueble cuenta con escritura pública. Cuenta con licencia, permiso o autorización otorgado por autoridad competente. El inmueble es nuevo se encuentra en excelentes condiciones. Se encuentra al corriente en el pago de contribuciones y servicios públicos. Cuenta con planos estructurales, arquitectónicos y de instalaciones. El precio incluye los costos por los accesorios de uso exclusivo como estacionamientos, bodega. El precio es más gastos de escrituración, más impuestos (mismos que se determinan conforme a la ley día a día), avalúo, administración, apertura de crédito y gastos de investigación. En operaciones con crédito el precio final se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y gastos notariales que deberán ser consultados conforme al apartado 5.6.7 de la NOM-247-SE-2021. Precio del inmueble puede pagarse de contado o en operaciones de crédito se indica que el precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales. Se aceptan como métodos de pago disponibles por unidad privativa a comercializar, pudiendo ser: con crédito INFONAVIT, FOVISSSTE y bancarios Quejas y sugerencias: forsalerealestatemx@gmail.com. horarios de atención 9am a 6pm Información del Contacto: Lic. Gabriela Gutiérrez Zamora Telefono 55 28 53 83 75 forsalerealestatemx@gmail.com Dirección de oficina física en Av. Popocatépetl #415, Col. Sta Cruz Atoyac, Alcaldía Benito Juárez C.P. 03310, CDMX. Para dar cumplimiento a la Ley Federal de Protección de datos Personales en posesión de los particulares ver Aviso de Privacidad en nuestra página web: www.forsalerealestate.com.mx. Se cuenta con permiso del propietario para comercializar la vivienda. Número de registro ante PROFECO del contrato de comercialización: en trámite solicitud número: 144426. PFC.B.E.7/005222-2022. EasyBroker ID: EB-MZ4733

 3  3   195.00  2 

### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** forsalerealestatemx@gmail.com

**Télefono:**5528538375

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

