

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
29507

\$ 10,850,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## ESTRENA CASA en Valle de Cristal sector Florencia

**Calle: Col:** Valle de Cristal,  
Monterrey, Nuevo León

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

VENTA de casa en Valle de Cristal, Sector Florencia con acabados de lujo. Terreno: 324m2 Construcción: 394.32 m2 Fraccionamiento privado ubicado en Los Cristales en la Zona de Carretera Nacional. \$10,850,000 Casa de 3 niveles. En planta baja: cochera para autos con espacio para bodega, recibidor, puerta principal de una sola pieza, 1/2 baño de visitas, area de sala- comedor, cocina con family room, Isla con barra desayunadora, cuarto de alacena con Zinc, Área de Sala y comedor, amplio jardín de 87 m cuenta con preparación para alberca y asador, cuarto de servicio con baño completo y cuarto de bodega en pasillo lateral. En primer Nivel. Estancia, 3 recámaras con baño completo y vestidor cada una y la recámara principal cuenta con balcon, lavandería y área de zink y patio de tendido y el área del boiler. En segundo Nivel. Esta el cubo de acceso para el segundo nivel, el cual tiene las preparaciones eléctrica y de drenaje así como tiene su PERMISO DE CONTSTRUCCION VIGENTE para construir el segundo nivel. O bien hacer una terraza con hermosas vistas. INCLUYE cocina integral con cubierta de cuarzo y cajones de cierre lento, roperías en vestidores, todos los lavabos con cubierta de cuarzo, cancelles de vidrio templado de 9.5 mm, espejos con luz Led, Abajo de escalera y en cocina también tiene iluminación LED, preparación para cisterna en patio o tercer piso, preparación para minisplits, porcelanatos de gran formato (1.20 x 60 cm.), y toda la grifería y accesorios de baño marca Helvex. Características generales Caseta con guardia de seguridad 24/7 Escuelas Cercanas, Supermercados a 7 min. Cocina integral equipada, Área de Juegos Infantiles Parque para perros Pista para caminar. \$10,850,000. EasyBroker ID: EB-MZ4947

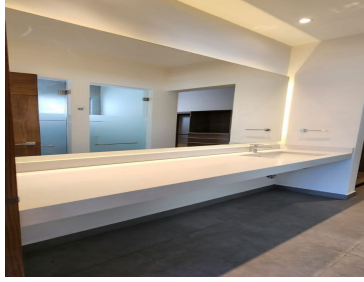
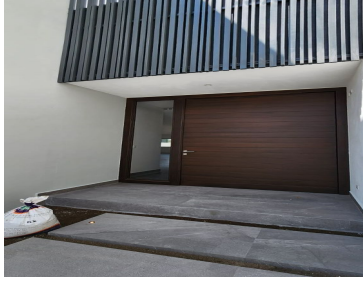
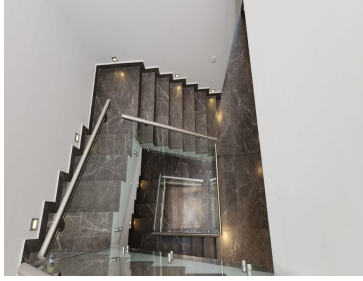
 3  4   394.32  3 

### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** Estrellamena194@gmail.com

**Télefono:**8122057050

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



[www.pinmx.com](http://www.pinmx.com)