



¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
29638

\$ 2,995,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

# CASAS ZAFIRO | PRIVADA INARA | 3 HAB Y PISCINA | AL NORTE DE MERIDA| ENERO 2023

Calle: Col: Santa Rita Cholul,  
Mérida, Yucatán

## COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Casas Zafiro se encuentran en Privada Inara y Lunare, cinco residenciales ubicadas estratégicamente en la zona norte, rodeadas de muchos de los mejores desarrollos de Mérida. Este modelo está diseñado con las comodidades para que tú y tu familia disfruten su nuevo hogar con una gran calidad de vida. Date la oportunidad de conocer esta gran opción que tenemos para ti. Privada INARA Conformada por 124 lotes residenciales de 265 m2 en promedio. Se encuentra en Cholul a tan solo 5 minutos de Altabrisa con gran conectividad y seguridad 24/7. Amenidades: Parque central con juegos infantiles, pista de jogging, estacionamientos de visitas, terraza con barra, cancha de fútbol y más... Planta Baja: -Sala doble altura -Comedor -Cocina\* -Área de lavado techada -Medio baño de visitas -Una recámara secundaria con closet\* y baño completo. Planta Alta: -Recámara principal con closet vestidor\* y amplio baño completo con dos lavabos -Una recámara secundaria con closet\* y baño completo. \*La carpintería es adicional. Exterior: -Piscina con Iluminación (5m x 3m internos) -Terraza de piso cerámico en acabado tipo deck -Pasillo de servicio y jardín (se entrega con grava) -Cisterna. -Cochera para 2 Autos. Instalaciones y acabados: -Puertas de madera abatibles, con recubrimiento de madera de encino -Piso cerámico de primera calidad (Formatos 100 x 50 cm y 60 x 60 cm) -Cancelería en ventanas de aluminio color negro -Meseta de granito color negro en cocina -Mesetas de mármol color beige en baños -Preparación para calentador -Piscina con acabado Chukum de 5 m x 3 m, iluminada y con área de chapoteadero o descanso -Pozo de absorción a segundo manto ( 18 m) y pozo de extracción a primer manto (15m) para llenado de piscina que utiliza riego por bomba sumergible. -Preparación para instalación de aires acondicionados en las 3 recámaras, uno en la sala doble altura y uno en el comedor (no incluye cableado) -Salidas para ventiladores de techo en recámaras y cocina (incluye cableado) -Salida en cocina para instalación de gas estacionario -Salidas en habitaciones y sala para TV -Espacios de área verde en frente y patio de la casa (Se entrega terracedo con grava) DISPONIBILIDAD SUJETA A CAMBIO SIN PREVIO AVISO Terrenos desde 248 a 291 metros cuadrados POLITICAS DE VENTA Apartado \$10,000.00 por 7 días naturales Enganche 10% Recurso propio Crédito bancario. EasyBroker ID: EB-LZ4480

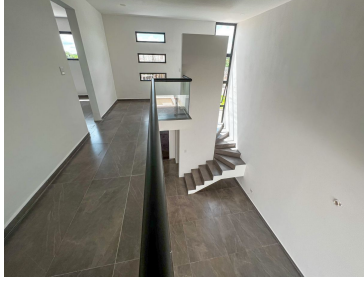
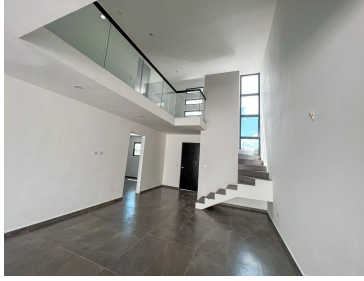


## DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: ventas@ruiz-aquino.com

Télefono:9993948702

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



[www.pinnmx.com](http://www.pinnmx.com)