

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
29680

\$ 4,100,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## CASA EN VENTA EN MERIDA DE 3 REC, (1 EN PB) CON ALBERCA, EN DZITYA

Calle: 63 Col: Bellavista,  
Mérida, Yucatán

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Casa en venta en Merida con 3 recamaras en Bellavista Dzitya con alberca BELLAVISTA Residencia de tres casas que ofrecen un concepto moderno en una zona con acelerada plusvalía. UBICADO En el corazón de Bellavista, en la zona norte de Mérida. Menos de 40 min de la playa CARACTERÍSTICA PLANTA BAJA Cochera techada para 2 autos Cuarto de servicio con baño Concepto abierto con sala y comedor a doble altura Cocina con barra desayunadora Baño de visitas Área de tendido Recámara principal con closet vestidor y baño Terraza Alberca Jardín trasero Bodega PLANTA ALTA Family room / estudio Recámara 2 con espacio de closet y baño Recámara 3 con espacio de closet y baño CONDICIONES: Entrega: INMEDIATA Apartado: \$30,000.00, 5 días naturales de vigencia Recurso: propio y crédito bancario \*Propiedad sujeta a disponibilidad. \*Los precios publicados son de referencia y no constituyen una oferta vinculante y pueden ser modificados por el propietario o desarrollador en cualquier momento y sin previo aviso. \*Los precios acá publicados no incluyen cantidades generadas por contratación de créditos hipotecarios ni gastos adicionales, derechos e impuestos notariales, rubros que se determinarán en función de los montos variables de conceptos de crédito, aranceles de Notarios y legislación fiscal aplicable. \*Disponibilidad y precios sujetos a cambio sin previo aviso. \*No incluye gastos de escrituración ni avalúo. \*Las fotos y renders utilizados para la publicación son meramente ilustrativos, las características del inmueble podrían variar. \*El cumplimiento de garantías es responsabilidad del propietario vendedor o del desarrollador según sea el caso. \*Consulta nuestro aviso de privacidad en nuestra página. EasyBroker ID: EB-JL0373

 3  4   328.00  2 

### DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: carlos.guzman.javier@hotmail.com

Télefono:9991464568

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



**Bellavista**

Ubicadas en el corazón de Bellavista estas residencias ofrecen un concepto moderno en una zona con acelerada plusvalía. Además las medidas de sus espacios te sorprenderá, ya que cuenta con más de 328m<sup>2</sup> de construcción total.

**Ubicación**

- 1 Plaza Altopos
- 2 Plaza Terranova
- 3 Plaza Paraiso
- 4 The Harbor
- 5 Galerias Mérida
- 6 Inverpool
- 7 Cosmo
- 8 Gran Plaza
- 9 Chedraui Selecto
- 10 Sam's Club
- 11 City Center
- 12 La Isla Mérida
- Hospital Faro del Mayab
- Universidades
- Gasolineras

- Características**
- Escuelas cercanas
  - Hospitales Cercanos
  - Playas (menos de 40 min)
  - Plazas Comerciales, Malls.
  - Restaurantes
  - Zona Norte
  - Estacionamiento techado
  - Jardín
  - Terraza
  - Cuarto de servicio
  - Excelente Plusvalía
  - Internet (servicio disponible)
  - Piscina
  - Campo de golf menos de 30"
  - Gimnasios cercanos
  - Mascotas permitidas

- Planta Baja**
- Concepto abierto con sala y comedor a doble altura
  - Cocina con isla
  - Baño de visitas con servicio a la alberca
  - Cuarto de servicio con baño
  - Área de tendido
  - Recámara Principal con closet y vestidor y baño
  - Terraza
  - Alberca
  - Jardín trasero
  - Cochera techada para 2 autos
- Planta Alta**
- Family room / estudio
  - Recámara 2 con espacio de closet y baño
  - Recámara 3 con espacio de closet y baño

