

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
29779

\$ 26,950,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Casa en Venta en Yucatán Country Club, Mérida, Yucatán.

**Calle: Col:** Yucatán Country Club,  
Mérida, Yucatán

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Residencia de lujo ubicada dentro del Yucatán Country Club, un desarrollo residencial enmarcado por el legendario campo de Golf "El Jaguar", diseñado por Jack Nicklaus y el cual ha sido galardonado como el mejor campo de golf de México, Centro y Sudamérica, cuenta con alrededor de 4 lagos y 5 cenotes naturales. Yucatán Country Club está catalogada como la mejor comunidad para vivir en México.

**DISTRIBUCIÓN** Planta baja: - Cochera techada para 3 autos -Cocina integral marca Wolfi con refrigerador, estufa con 6 quemadores, campana, cava, horno, gavetería en madera de tzalam, isla con meseta de cuarzo. La cocina se puede aislar completamente mediante puerta corrediza de madera. La cocina tiene adicionalmente vista a un patio interior con iluminación y árboles - Amplia alacena - Cuarto de servicio con baño completo - Sala-Comedor con altura de 7.30 metros - Medio baño para visitas - Family Room con baño completo y centro de entretenimiento de madera empotrado a pared - Amplia terraza - Jardín - Alberca con iluminación - Bar exterior con barra en cuarzo y madera  
Planta alta: - 3 recámaras. Cada una con walk in closet, baño, espejos y hamaqueros - La recámara principal con doble lavabo y tina - Cuarto Estudio con librero de madera empotrado con salida a terraza - Closet de Blancos - Amplio cuarto de lavado con instalaciones para equipos y bodega **EQUIPAMIENTO** - Piscina con equipo de filtración e iluminación LED. - Sistema de presión constante y suavizador - Sistema de riego automatizado. - Cisterna - 2 calentadores eléctricos de 40 Lt - Aires acondicionados Fan&Cool en recámaras, family room, estudio, cocina - Ventiladores de techo en recámaras, family room, estudio y terraza - Closets vestidores con Proyector de Luz natural SOLATUB - Hamaqueros en recámaras - Salidas de internet para alta velocidad en toda la casa - Casa completamente automatizada (Rack de automatización en planta baja) - Cocina integral de diseño equipada con campana, parilla y horno. - Iluminación LED. - Salidas para instalación de paneles solares y para planta de luz de emergencia - Sistema de videovigilancia - Sistema de audio en toda la casa.

EasyBroker ID: EB-MB3765

 3  5   648.81  3 

#### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** amcorporativo01@gmail.com

**Télefono:**9992792283

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



