

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
29808

\$ 12,600,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Casa de una planta en Montes de Amé

Calle: Col: Montes de Ame,  
Mérida, Yucatán

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Montes de Amé se ha convertido en una, si no es que la más cotizada de Mérida para vivir. Su plusvalía se ha disparado en los últimos años. Esto debido a sus imponentes casas, calles amplias así como la cercanía a los puntos favoritos tales como City Center, La isla, Plaza San Angelo, Town Square, City 32, entre muchos otros; así como su cercanía a escuelas y hospitales. Montes de Amé también ha sido cuna de imponentes edificios departamentales y comerciales. La casa a su vez, fue echa con exigentes requerimientos de la propietaria, amante de lo bien hecho y de la comodidad. Pensada en un retiro tranquilo y ameno. Con extraordinario diseño del arquitecto Arturo Carrillo, esta elegante casa, combina materiales de la región con elementos Californianos, lo que hace de esta fusión una casa que impacta a primera vista. De entrada, la fachada cuenta con acabados de piedra de las calderas de Dzityá, un área verde y el moderno portón eléctrico. Posteriormente encontramos un camino de piedra que nos lleva a la puerta principal. La sala y comedor, están cubiertos en acabados Chukum y cuenta con una altura y media, lo que cabe destacar, hacen muy fresca el área social. De igual manera, de ésta área, se puede admirar el verde patio en contraste con la alberca, también de acabado chukum, en un azul muy natural. La casa se caracteriza de: 2 recámaras -Garage techado para dos autos. - Sala. - Comedor. -Cocina con alacena y gavetas. - Antecomedor. -Terraza techada. -Recámara principal cuenta con amplio clóset vestidor y baño. -Recámara secundaria con baño. -Amplio cuarto de servicio con baño. -Cuarto de lavado. -Área de tendido. - Bodega. - Cuartito para escobas y utensilios de limpieza . -Jardines que rodean la casa. EQUIPAMIENTO: - Aires acondicionados. - Ventiladores. - Presurizador de agua. - Sistema de alarmas. -Interfon -Cerca eléctrica. - Cámaras de seguridad. - Tanque estacionario. - Calentador eléctrico. Acabados: Piso de mármol traventino. Aluminios línea Europea. Grifería Helvex Persianas Mallorquinas. Carpintería de Tzalam. Detalles de en piedra artesanal. Muros con acabado chukum. EasyBroker ID: EB-NA0374

 2  3   325.00  2 

### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** mariana.casares@raicesyucataninmobiliaria.com

**Télefono:**+529991630215

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

