

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
29912

\$ 1,200,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Terrenos Residenciales al norte de Mérida

Calle: Col: Tixcuytún,  
Mérida, Yucatán

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Desarrollo ubicado al norte de la Ciudad de Mérida en la zona de Tixcuytún, a corta distancia de las principales zonas comerciales y de servicios, pero a su vez separada del caos de la ciudad y rodeada de naturaleza. Contamos con 141 terrenos residenciales que enmarcan nuestro mayor orgullo: cuatro distintos parques a los que todas las propiedades tienen vista y acceso. El desarrollo cuenta con agua potable y preparación para voz y datos Terrenos desde 348.89 m2 PARQUE 1 3,425.80 m2 - 41 viviendas. Este parque está conformado por: • Cafetería con mesas de futbolito • Gimnasio • Salón de clases de spinning y usos múltiples • Baños, regaderas, vapor y lockers, tanto para hombres como mujeres • Salón de eventos con baños, cocina y terraza con fuentes • Áreas verdes • Áreas de juegos infantiles • Rampa Verde a Roof Garden • Roof Garden con baños y asador PARQUE 2 2,136.32 m2 - 46 viviendas. Este parque está conformado por: • Piscina para niños • Piscina general • Canal de nado • Asoleadero • Salas refrescantes en zona de piscina • Terrazas con baños, mesas y asador • Cancha de usos múltiples • Gradas verdes • Áreas verdes • Áreas de mesas de picnic • Estacionamientos PARQUE 3 2,062.44 m2 - 26 viviendas. Este parque está conformado por: • Terraza con baños y asador. • Skate park • Pek park (pet friendly) • Áreas verdes • Bosque para niños • Explanada para usos múltiples • Bancas • Gimnasio al aire libre • Estacionamientos PARQUE 4 2,028.02 m2 - 25 viviendas. Este parque está conformado por: • Dos canchas de pádel • Gradas verdes • Estacionamientos • Sports bar con mesas, baños y asador • Mesas de ping pong y futbolitos • Áreas verdes • Cine al aire libre • Áreas de juegos infantiles. EasyBroker ID: EB-IL6623



### DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: fsalazar@nisabienesraices.com.mx

Télefono:9997509991

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



[www.pinmx.com](http://www.pinmx.com)