

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
30481

\$ 5,030,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

# EL REFUGIO TOWNHOUSES EN PLAYA CHICXULUB

Calle: Col: Chicxulub Puerto,  
Progreso, Yucatán

## COMENTARIOS DEL VENDEDOR

El Refugio Un concepto único en la playa disfruta de la brisa marina a solo 60 metros del mar, 8 exclusivos townhouses ubicados en la hermosa playa de Chicxulub. Con hermosas áreas comunes donde podrás disfrutar de una alberca con cascada, palapa, jacuzzi para 20 personas, cocineta con asador, baño completo y área para asoleaderos, acceso a todos los servicios, naturaleza, modernidad y confort solo en el refugio. Modelo del 01 al 05 Precios de preventa desde \$ 5,030,000.00 Construcción: 192.31 m2 Terreno: 90 m2 Planta baja: 1 cajón de estacionamiento asignado. Comedor con acceso directo a jardín privado Cocina integral con carpintería, meseta de granito y parrilla eléctrica.

Acceso a la sala con jardín acuático entrada directa al área común Baño completo de visitas Escalera de concreto con jardín acuático (madera opcional) Jardinería para darle vista al comedor y la cocina Jardín privado de 14.7 m2 (4.9 x 3) Primer nivel: Recámara principal con baño completo y espacio de closet vestidor con vista al área común Jardinería en recámara principal Segunda recámara con baño completo y espacio de closet vestidor con vista al jardín privado Jardinería en la segunda recámara Segundo nivel: Tercera recámara Baño completo con espacio de closet vestidor y jardinería Terraza con bar y barra, jacuzzi techado con bajareque y jardinería vista al área común Cuarto de lavado Modelo del 06 al 08 Precios de preventa desde \$ 6,290,000.00 Construcción: 244.98 m2 Terreno: 90 m2 Planta baja: Estacionamiento techado para 2 autos Escalera de concreto con jardín acuático (madera opcional) Bodega Baño completo Recámara o cuarto de tv con espacio para closet y escritorio Jardín privado con acceso del área común Primer nivel Recámara principal con espacio de escritorio, baño completo con espacio para closet vestidor vista al mar Jardinería para darle vista a la recámara y al baño Segunda recámara con espacio de escritorio, baño completo con espacio para closet vestidor vista al jardín privado y área común Jardinería para darle vista a la recámara y al baño Segundo nivel: Sala con vista al mar y jardinería Baño completo de visitas Cocina con carpintería, meseta de granito y parrilla eléctrica Escalera de concreto (madera opcional) Jardinería para darle vista al comedor y la cocina Tercer nivel: Baño completo con acceso a la terraza Terraza con bar y barra, jacuzzi con vista al mar techado con bajareque y jardinería vista al área común Área de lavado semi techado con vista al jardín. Casa TH Incluye: Parrilla – campana Terraza Cisterna de 1,100 litros Calentador 2 pares de hamaqueros Plafones Gavetas superiores e inferiores Preparación para aires acondicionados Biodigestor Mosquiteros NO INCLUYE: Ventiladores y climas AMENIDADES: Piscina de 49 mts (9.8 x 5) con chapoteadero y banca de concreto Terraza con asador y mesas Jacuzzi con cascada para 20 personas Baño completo Bodega Cuarto de servicio con baño para el vigilante. EasyBroker ID: EB-NA9610

 3  3   192.31  1 

## DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** contacto@grupo72inmobiliaria.com

**Teléfono:**9992661202

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



[www.pinmx.com](http://www.pinmx.com)