



¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Código:  
30594

\$ 810,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Casa en venta de 1 nivel en Kanasin

**Calle: Col:** Villas del Oriente,  
Kanasín, Yucatán

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Casa de 1 nivel ubicada en el fraccionamiento Nuevo Oriente Amaneceres ubicado en un fraccionamiento con 8 modelos diferentes de casas, cada una contará con increíbles acabados los cuales les proporcionarán a las viviendas una elegante distinción del resto. El desarrollo cuenta con amenidades que incluyen: -Juegos para niños -Palapas -Mesas de concreto de convivencia -Canchas multidisciplinarias La casa contará con acabados de primera que incluyen hamaqueros de acero inoxidable, accesorios de baño en regadera marca Urrea, pisos de marca interceramic y mesetas de granito/mármol. DISTRIBUCION: (Modelo 65 ) -Sala / Comedor. -Cocina con barra de cerámica con acabados de granito. -Recámara principal con área de closet. -Recámara secundaria con área de closet. -Baño completo compartido. -Terraza. ADICIONALES INCLUIDOS -Calentador de paso -Focos. -Bote de basura. -Árbol endémico en fachada. -Hamaqueros. NO INCLUYE: Bardas perimetrales. METODOS DE PAGO: Apartado: \$5,000 pesos (5 días naturales) Enganche: Casas listas para entrega se irán directo a escritura, casas en pre venta mínimo el 5% de enganche. \*Cuota de mantenimiento: N/A \*Fondo de reserva (extraordinario): N/A Se aceptan créditos como INFONAVIT, ISSFAM, CREDITOS BANCARIOS, FOVISSSTE. ENTREGA: INMEDIATA \*Propiedad sujeta a disponibilidad. \*Los precios publicados son de referencia y no constituyen una oferta vinculante y pueden ser modificados por el propietario o desarrollador en cualquier momento y sin previo aviso. \*Los precios acá publicados no incluyen cantidades generadas por contratación de créditos hipotecarios ni gastos adicionales, derechos e impuestos notariales, rubros que se determinarán en función de los montos variables de conceptos de crédito, aranceles de Notarios y legislación fiscal aplicable. \*Disponibilidad y precios sujetos a cambio sin previo aviso. \*No incluye gastos de escrituración ni avalúo. \*Las fotos y renders utilizados para la publicación son meramente ilustrativos, las características del inmueble podrían variar. \*El cumplimiento de garantías es responsabilidad del propietario vendedor o del desarrollador según sea el caso. \*Consulta nuestro aviso de privacidad en nuestra página. EasyBroker ID: EB-NB0945

2 1 1 0.00 1 1

#### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** carlos.guzman.javier@hotmail.com

**Teléfono:**9991464568

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



[www.pinnmx.com](http://www.pinnmx.com)