

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
30620

\$ 2,533,491.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## CASA EN VENTA EN MERIDA DE 3 RECAMARAS, EN REAL MONTEJO.

Calle: Col: Real Montejo,  
Mérida, Yucatán

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Casa en venta en Merida de 3 recamaras 1 en PB en Amaral modelo Malva AMARAL JARDIN RESIDENCIAL Ahora con lotes más amplios El espacio en el que cada día escribes la historia de toda una vida. Esto es Amaral, una comunidad residencial con todos los servicios, en un entorno armónico y natural. Viviendas diseñadas y construidas para disfrutarse, con diferentes espacios y configuraciones que se adaptan justo a la medida de tu vida. AMENIDADES • Parque y áreas verdes • Área Deportiva • Comercios • Colegios • Club Deportivo

CARACTERISTICAS -MODELO MALVA | 3R, 1 en PB -PLANTA BAJA Terrenos de 200.43 m2 a 222.70 m2 • Comedor y sala a doble altura. • Cocina con barra desayunadora. • Meseta de granito y gabinetes. • Baño de visitas y área de servicio. • Una recámara con área de closet y baño privado completo con mesetas en mármol. • Terraza trasera de concreto estampado. • Bardas perimetrales traseras. -PLANTA ALTA • 2 recámaras con área de closet (una con área de tocador adicional). • 2 baños completos con canceles y mesetas en mármol. • Aire acondicionado en recámara principal. -MODELO LOTO | 3R en PA -PLANTA BAJA Terreno de 256.93m2 a 265.55m2 • Sala comedor corridos • Cocina con mesetas de granito y gabinetes • Baño de visitas, • Área de servicios • Área de lavado • Cuarto de lavado • Terraza trasera techada • Barda perimetral (trasera) PLANTA ALTA • Recámara principal, con closet vestidor y baño • Recámara 2, con área de closet y baño • Recámara 3, con área de closet y baño Incluye: En baños de recámaras, meseta de mármol en lavabo y canceles. Incluye: Piso firme en cochera Tapa en el diobigestor CONDICIONES: • Entrega: INMEDIATA • Apartado: \$10,000.00 • Enganche: 10% • Recurso: propio, credito bancario, Cofinavit, Infonavit, foviste e ISSFAM --PUBLICADO--- C:974 LOTE 15 FASE II \*Propiedad sujeta a disponibilidad. \*Los precios publicados son de referencia y no constituyen una oferta vinculante y pueden ser modificados por el propietario o desarrollador en cualquier momento y sin previo aviso. \*Los precios acá publicados no incluyen cantidades generadas por contratación de créditos hipotecarios ni gastos adicionales, derechos e impuestos notariales, rubros que se determinarán en función de los montos variables de conceptos de crédito, aranceles de Notarios y legislación fiscal aplicable. \*Disponibilidad y precios sujetos a cambio sin previo aviso. \*No incluye gastos de escrituración ni avalúo. \*Las fotos y renders utilizados para la publicación son meramente ilustrativos, las características del inmueble podrían variar. \*El cumplimiento de garantías es responsabilidad del propietario vendedor o del desarrollador según sea el caso. \*Consulta nuestro aviso de privacidad en nuestra página. EasyBroker ID: EB-JT9542

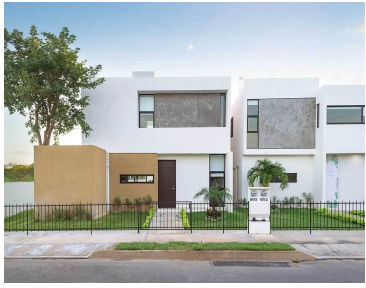
 3  3   143.50  

### DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: carlos.guzman.javier@hotmail.com

Télefono:9991464568

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



[www.pinmx.com](http://www.pinmx.com)