

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:
30631

\$ 3,695,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Casa nueva en venta
Calle: Col: Real de Dzityá,
Mérida, Yucatán

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

| Casa nueva en Preventa | SHAMMAH es un proyecto de 5 casas en venta con acabados de lujo, techos a doble altura y amplios espacios; se encuentra ubicado al norte de la ciudad de Mérida en una zona de alta plusvalía y crecimiento. Ubicación: Dzityá, Mérida.
MEDIDAS -Terreno: (9.5 x 27) 256.5 m² -Construcción: 225 m² **DISTRIBUCIÓN** Planta Baja: -Sala y Comedor corrido de doble altura. -Cocina abierta, vestida con isla y barras de granito -1 Recámara con baño completo -1/2 Baño de visitas -Closet de blancos **PLANTA ALTA:** -2 Recámaras, c/u con Baño completo, Principal con closet vestidor. **TERCER NIVEL:** -Cuarto de servicio con área de lavado. **EXTERIORES:**
 •Garage techado para 2 autos •Alberca con acabado chukum de 4 x 3 m •Terraza techada •Amplio patio con jardín **Materiales de construcción, acabados y equipamiento:** ventanales de aluminio, fabricadas con materiales de primera, acabados lisos en paredes, acabado chukum en piscina. **Uso de suelo:** habitacional **Forma de adquisición:** plena **Gravámenes de la propiedad:** no **Antigüedad aproximada:** a estrenar **Infraestructura de la zona y urbanización:** infraestructura nivel 2, equipamiento urbano nivel 3 **-ANTICIPO \$50,000.00 MXN**
-ENGANCHE: 20% -ENTREGA Octubre 2023 -Métodos de pago: recurso propio y créditos bancarios **-Opciones de financiamiento interno:**
 •20% enganche -40% financiado -40% contra entrega. •30% enganche-30% financiado-40% contra entrega. •80% enganche-20% contra entrega. *Precio de venta: \$3,695,000.*. EasyBroker ID: EB-NB1710

 3
  3
 
 225.00
  2
 

DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: Blackhoustorealty@gmail.com

Teléfono: 9998026487

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



www.pinmx.com