

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
30810

\$ 5,000,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

**Terreno en VENTA atrás de Blvd Euquerio Guerrero cerca de Steren en Guanajuato**

**Calle:** Na **Col:** Arroyo Verde,  
Guanajuato, Guanajuato

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Ubicado en Col. Arroyo Verde, subiendo por un costado de STEREN y/o Carnitas Sam, en una calle privada con buen desarrollo habitacional. Cuenta con excelente conectividad con la zona sur, centro y salida a Silao (cuota o libre) en un radio de 5 km encontrarás restaurantes, hoteles, hospitales, centros comerciales y escuelas, haciendo de este terreno un excelente punto de inversión para departamentos o casas. 1000 metros cuadrados de superficie prácticamente planos, con bonita vista hacia el Sur de Guanajuato. Nota: cuenta con doble acceso por las calles Gardenia y Palenque. Cuenta con servicios de agua, drenaje, luz e internet. Ideal para desarrollo horizontal o vertical, ya que cuenta con uso de suelo de media densidad. Gracias por confiar en INNOVAPLUS NEGOCIOS INMOBILIARIOS. Adquirir un bien inmueble es una inversión importante, por eso estamos seguros de ofrecerles la mejor opción de acuerdo a sus necesidades y presupuesto, generando excelente rentabilidad, seguridad y confort. Si no cuentas con un crédito hipotecario aprobado NO TE PREOCUPES nosotros los tramitamos por ti. Crédito bancario sin costo con todos los bancos. Además es importante contemplar avalúos y libertad de gravamen. (COSTO EXTRA). EasyBroker ID: EB-IY7558



**DATOS DEL VENDEDOR**

**Nombre:** servicio.clientes@innovamx.com

**Teléfono:** 4736880029

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



[www.pinmx.com](http://www.pinmx.com)