



¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
31349

\$ 9,575,432.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Gran oportunidad. Departamento en venta en San Jerónimo

**Calle: Col:** Residencial Raúl Rangel Frías,  
Monterrey, Nuevo León

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Forma parte de este gran desarrollo ubicado en el poniente de Monterrey en Av. Rangel Frías. Excelente ubicación Usos mixtos: - Departamentos - Área comercial Pet friendly Proyecto de 207 departamentos y un área comercial para satisfacer las necesidades de los habitantes, pensando en la comodidad, armonía y cercanía a puntos estratégicos. Diseñado por Arq. Luis Azcunaga Serán 2 torres de departamentos con hermosas vistas. Torre 1 : 28 pisos Torre " : 25 pisos La preventa de la Torre 1 estará conformada por 129 departamentos que van desde 70m2 hasta 154 m2, departamentos con 2 y 3 recámaras. - 6 pisos de estacionamiento - Amenidades en el 8 piso - Los departamentos comienzan del piso 9 al 28 - Área comercial en PB Los Departamentos se entregarán: \* En obra blanca \* Con piso \* Con accesorios del baño \* Con puertas Área comercial: \* Servicios \* Salud \* Guardería \* Delivery & Pickup Amenidades: \* Cancha de Pádel \* Alberca infinita \* Pet Friendly \* Asadores \* Lobby \* Gimnasio \* Ludoteca \* Área infantil \* Sala lounge/bar \* Salón polivalente Aprovecha esta gran oportunidad de inversión, formando parte de este proyectos dando desde el 5% de enganche, financiado con el desarrollo sin intereses. - 36 mensualidades y al final puedes solicitar crédito bancario - Excelente ubicación, rodeado de centros comerciales, a minutos de avenidas principales como Av. Paseo de los Leones, San Jerónimo y san Pedro. Pregunta por las propuestas de Inversión Ejemplo 5% Enganche 15 % en 36 meses 80% al Escriturar 20% Enganche 30% en 36 meses 50% al escriturar 15% Enganche 20% en 36 meses 65 % al escriturar ó el ultimo 90% enganche 10% al escriturar Fecha de entrega: Agosto 2025 (Torre 1 ) Precio sujeto a cambio, sin previo aviso. EasyBroker ID: EB-MR1657

 3  2   153.68  3 

### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** atorres@houzzcapital.com

**Télefono:**8110047881

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



[www.pinmx.com](http://www.pinmx.com)