

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:
31355

\$ 2,400,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Excelente oportunidad. Preventa de consultorios médicos a 5 minutos de San Pedro

Calle: Morones Prieto **Col:** Loma Larga,
Monterrey, Nuevo León

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Ubicado en uno de los distritos médicos más reconocidos de Monterrey, Lalo está rodeado de clínicas, hospitales, farmacias y servicios que complementan tus necesidades y las de tus pacientes. ESPACIOS MÉDICOS: - 2 niveles exclusivos para consultorios médicos. - Espacios desde 16.35 m² - Se entregan adecuados con muros divisorios terminados, piso de porcelanato, plafón, sanitarios y cancelería de cristal templado. - Disponibilidad de bodegas desde 5.36m² - Seguridad 24/7 - Sala de espera equipada con servicio de recepcionista y sanitarios comunes en cada nivel. - Incluye 1 cajón de estacionamiento. Acceso a Club Médico PRECIO PARA PAGO DE CONTADO PRECIO SUJETO A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO Entrega: 2024. EasyBroker ID: EB-KP7193

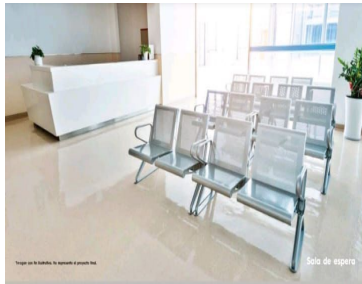
 0  0   25.00  1 

DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: atorres@houzzcapital.com

Télefono:8110047881

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



DECLARACIÓN DE ALCANCE.

ESTRUCTURA

Estructura de concreto con losa aligerada en todos los niveles y vigas de concreto.

MUROS

Muros divididos entre unidades privadas de para comercio con albañilería y acabado con pintura blanca. Una de las áreas con acabados cerámicos decorativos.

FACHADA

Candelería de aluminio y cristal clear film.

CIRCULACIONES COMUNES

100% Terminadas.

ACABADOS

Revestimiento con baldosa de cerámica de piso.

CELOSÍAS

Puertas, persianas y toldos en la base de panel de yeso con acabado pintura blanca.

PUERTAS

Para principal e interior semi-acabados lacados.

BAÑOS

Muebles, cerámica y pintura tipo suavecito sobre acabado cerámico.

ACCESORIOS

Pinturas y pintura para techos de baño y de áreas, en todo el edificio.

CANCELLOS

Criar, templos de bronce.

ACABADOS

Revestimiento con baldosa de cerámica de piso.

CELOSÍAS

Puertas, persianas y toldos en la base de panel de yeso con acabado pintura blanca.

PUERTAS

Para principal e interior semi-acabados lacados.

BAÑOS

Muebles, cerámica y pintura tipo suavecito sobre acabado cerámico.

ACCESORIOS

Pinturas y pintura para techos de baño y de áreas, en todo el edificio.

CANCELLOS

Criar, templos de bronce.

EQUIPAMIENTO

ELECTRICO:

Cableado, empalmes e iluminación indirecta a base de gipsos e iluminación general.

MEC:

Sistema de enfriamiento a base de agua, sistema de tres bombas de la torreta en el subsuelo.

VICÍ Y CANTOS

Salida telefónica y de datos para e instalación del servicio y conexión por parte del usuario final.

ELEVADORES

3 Cables de pasajeros.

Planta Medical Hub - Nivel 02



www.pinmx.com