

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
31364

\$ 3,135,859.72 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Gran inversión. Departamento en preventa, en Chepevera

**Calle: Col:** Chepevera,  
Monterrey, Nuevo León

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Desarrollo en la Colonia Chepevera, con ubicación privilegiada, que te sitúa en cercanía con centros de salud, educativos y de comercio, te conecta a las principales vialidades de la ciudad. Torre con 26 Niveles de departamentos y área comercial. 11 Departamentos por Nivel 212 Departamentos 744 m2 rentables de área comercial. Departamentos de 1, 2 y 3 recámaras, desde 51.70 m2 hasta 101.35 m2 Todos incluyen cajón de estacionamiento. Amenidades al aire libre e interiores como: \* Gym \* La casa del árbol ( Ludoteca ) \* El club \* Salón de eventos \* Biblioteca \* Business center \* cuarto Frío \* Paquetería \* Buzones \* Juegos infantiles \* Cine \* Alberca \* Terraza \* Asadores \* Camastros  
Fechas de entrega: - Piso 1 al 7: Septiembre 2023 - Piso 8 al 15: Noviembre 2023 - Piso 16 en adelante: Febrero 2024 Formas de pago 10 mil de anticipo 25% enganche 75% al escriturar 12, 13 y 17 mensualidades sin intereses. En caso de Inversión y quieras rentar, las rentas oscilan en ese sector entre \$ 17,000 y 28,000 pesos Disponibles de 1 recámara Tipo A-N: 52.86m2 Tipo A-S : 51.7m2 Incluye 1 cajón de estacionamiento Disponibles de 2 recámaras Tipo B1: 72.66m2 Tipo B2 : 77.61m2 Incluye 2 cajones de estacionamiento Disponibles : de 2.5 recámaras( 2 recámaras más flex ) Tipo C1: 84.38m2 Tipo C2-o: 85.83m2 tipo C2-E: 86.80 Disponibles de 3 recámaras Tipo D-O: 97.48m2 Tipo D-E : 101.15m2 Incluye 2 cajones de estacionamiento Precios sujetos a Cambio sin previo Aviso. EasyBroker ID: EB-LS0736

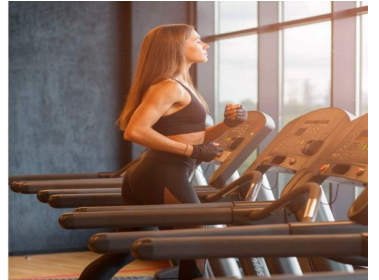
 1  1   52.86  1 

**DATOS DEL VENDEDOR**

**Nombre:** atorres@houzzcapital.com

**Teléfono:**8110047881

**¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!**



**Departamento**

TIPICO A - 31.200 m<sup>2</sup>

Plaz 3-01 00-00-00



**Distribución**

- 001. Comedor
- 002. Cocina
- 003. Baño
- 004. Habitación
- 005. Habitación principal
- 006. Centro de recepción
- 007. Módulo de recepción
- 008. Baño completo

[www.pinmx.com](http://www.pinmx.com)