

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
31418

\$ 4,850,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

**Casa en preventa en Residencial Única Living, Mérida Yucatán.**

**Calle: Col: Chablekal,  
Mérida, Yucatán**

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Única esta localizada en la zona residencial premium al norte de la ciudad., la zona que por su imparable plusvalía. conectividad y servicios, es un lugar donde todos en Mérida quieren vivir. Que hace de única un lugar excepcional? Todas y cada una de las amenidades tienen un propósito y buscan como fin ultimo que al final del día, sientas que ha valido la pena invertir aquí. Terreno: 280 m2 Construcción: 242 m2 Fecha de entrega: Julio 2023. Enganche: 20% Cuota de mantenimiento: \$2,500 pesos (\$7,500 trimestral) Planta baja: Cochera techada para 3 autos. Sala- comedor con vista a la terraza. Cocina amplia con espacio de alacena. Medio Baño de visitas. Terraza techada. Cuarto de servicio con baño completo. Piscina. Planta alta: Recamara con espacio de closet y baño completo Recamara 2 con closet vestidor y baño completo. Recamara principal amplia con closet vestidor y baño completo. Balcón Trasero con Pergolado. Equipamiento: Iluminación de alberca. Campana para estufa. Cocina integral sin electrodomésticos. Hidroneumático Calentador a gas. Gas estacionario. Alacena. Canceles Barandales Pergolado. Amenidades: Alberca con canal de nado terraza con asoleadero Área de yoga Cancha de padel Kisd Club Fitness club Juniors club Gourmet Kitchen. Formas de pago: Crédito bancario y recurso propio. \*\*Precios y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso. \*\*\*Imágenes ilustrativas. EasyBroker ID: EB-MO4612

 3
  4
 
 242.64
  2
 

**DATOS DEL VENDEDOR**

**Nombre:** infovitainmobiliaria1518@gmail.com

**Teléfono:**9998026606

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



[www.pinmx.com](http://www.pinmx.com)