

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
31516

\$ 9,000,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Hermosa finca con alberca y salón de fiestas.

**Calle: Col:** San Pedro Tenango el Nuevo (Tenango el Nuevo),  
Apaseo el Grande, Guanajuato

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

FINCA CON TÍTULO D E PROPIEDAD EN VENTA EN APASEO EL GRANDE "Finca del Carmen" Se encuentra a 4 minutos de la carretera Qro-Celaya (libre). Cerca de comercios y gasolinera. 2,973.31 m2 de terreno totalmente bardeado. 556.27 m2 de construcción. La propiedad recién remodelada y en excelentes condiciones, cuenta con: Caseta de vigilancia con cuarto y baño completo. Salón de usos múltiples con baños de hombres y mujeres. Alberca de 200 m2 con acabado veneciano y hermosa iluminación. Amplio jardín principal con fuentes, árboles, arcos y fogatero. Casa de 1 planta con: sala comedor con bóveda catalana e increíble iluminación, comedor, cocina completamente nueva con barra para desayunador, baños de visitas para hombres y mujeres, bodega con área de lavado, 3 habitaciones secundarias cada una con baño completo, habitación principal con preparación para tina y salida exclusiva a jardín trasero, el cual cuenta con preparación eléctrica e hidrosanitaria para instalar jacuzzi. Ideal para inversionistas renta como salón de eventos, casa de fin de semana o airbnb. Servicios: drenaje por fosa séptica (cuenta con 2), transformador de luz, corriente bofasica, cisterna de 5,000 litros y dos tinacos. PRECIO DE VENTA: \$9,000,000.00. EasyBroker ID: EB-JJ7159

 4  5   556.27  6 

**DATOS DEL VENDEDOR**

**Nombre:** rhu.grupoinmobiliario@gmail.

**Télefono:**4424540351

**¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!**



