

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
31552

\$ 2,998,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## M10 APARTAMENTOS. MONTEBELLO. 1,2 Y 3 HABITACIONES. OTOÑO 2023

Calle: CALLE 10 Col: Montebello,  
Mérida, Yucatán

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Ubicado en la mejor zona de Mérida sobre la avenida 10 de Montebello. Gracias a sus vías estratégicas MIO me permite estar cerca de todo. Por su ubicación los viajes a la playa, cenotes o incluso solo cenar se vuelven más rápidos y espontáneos. 7 modelos a elegir, entre ellos dos modelos de PENTHOUSE de 3 recamaras para que tu convivencia sea placentera. APARTAMENTO B DE 2 RECAMARAS 24 unidades 70 m2 1. BAÑO 2. COCINA 3. COMEDOR 4. SALA DE TV 5. RECÁMARA PRINCIPAL 6. CLÓSET 7. BAÑO 8. RECÁMARA 9. CLÓSET 10.ÁREA DE SERVICIO APARTAMENTO C DE 2 RECAMARAS 14 unidades 89 m2 1. ÁREA DE SERVICIO 2. BAÑO DE VISITAS 3. COCINA 4. COMEDOR 5. SALA DE TV 6. RECÁMARA 7. CLÓSET 8. BAÑO 9. RECÁMARA PRINCIPAL 10.BAÑO PRINCIPAL 11.CLÓSET APARTAMENTO D DE 2 RECAMARAS 5 unidades 111 m2 1. COCINA 2. COMEDOR 3. SALA 4. TERRAZA 5. BAÑO DE VISITAS 6. RECÁMARA 7. CLÓSET VESTIDOR 8. BAÑO 9. ÁREA DE SERVICIO 10.CLÓSET DE BLANCOS 11.RECÁMARA PRINCIPAL 12.CLÓSET VESTIDOR 13.BAÑO PENTHOUSE A DE 3 RECAMARAS 4 unidades 175 m2 1. BAÑO 2. COCINA 3. COMEDOR 4. SALA 5. CUARTO DE SERVICIO 5. RECÁMARA 7. CLÓSET 8. BAÑO 9. RECÁMARA 10.TERRAZA 1 11.CLÓSET 12.BAÑO 13.RECÁMARA 14.TERRAZA 15.CLÓSET 16.BAÑO PENTHOUSE B DE 3 RECAMARAS 1 unidad 180 m2 1. COCINA 2. COMEDOR 3. SALA 4. TERRAZA 5. BAÑO 6. RECÁMARA 7. CLÓSET 8. BAÑO 9. CUARTO DE SERVICIO 10. RECÁMARA 11. CLÓSET 12. BAÑO 13. CIRCULACIÓN VERTICAL 14. TV ROOM 15. RECÁMARA 16. CLÓSET 17. BAÑO 18. CIRCULACIÓN VERTICAL 19. ROOF PRIVADO CUOTA DE MANTENIMIENTO \$2,000 aproximadamente mas \$5,000 de fondo de reserva AMENIDADES LOBBY: -Recepción -2 Elevadores MI GIMNASIO: -Caminadoras -Elíptica -Pelotas de pilates -Mancuernas HIGH PARK GARDEN • Mesas para tomar un café • Bancas para leer un rato • Área Grill MI WORKSPACE • Wi-fi • Sala de Juntas • Escritorios • Sala de espera • Smart TV \*\*LOS PRECIOS ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO, Y A DISPONIBILIDAD DEL DIA\*\* CADA DEPARTAMENTO SE COTIZA AL MOMENTO. EasyBroker ID: EB-IA2793

 2  1   82.50  1 

### DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: ventas@ruiz-aquino.com

Télefono:9993948702

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!





**Esquemas de Financiamiento**

**90% ENGANCHE**

Opción 1: Abono del 90 sobre el precio de la unidad

Opción 2: Seis meses del departamento totalmente financiados por 18 meses

\*Enganche diferido a 18 meses y saldo en la entrega

**50% ENGANCHE**

Opción 1: Abono del 50 sobre el precio de la unidad

Opción 2: Seis meses del departamento totalmente financiados por 17 meses

\*Enganche diferido a 18 meses y saldo en la entrega

**20% ENGANCHE**

Opción 1: 20% enganche y 24 pagos mensuales de \$10,000.00 y saldo en la entrega.

**MIO**  
MONTREBELLO  
COSTA RICA



