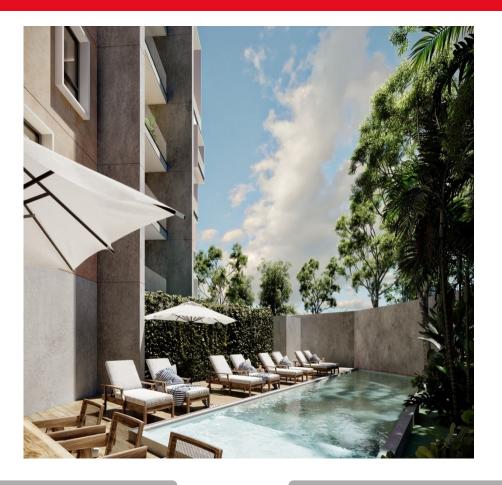


¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código: 32098

\$ 1,596,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Departamento en Santa Gertudis Copó, Mérida

Calle: Col: Santa Gertrudis Copo, Mérida, Yucatán

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

 ENTREGA DEL PROYECTO: DICIEMBRE 2023 / 2025 TORRE 2 -------- EL DESARROLLO SLAKA ------- SLAKA - El complejo se construirá sobre un terreno de 5,400m2 y consta de 2 torres de 7 niveles con 35 departamentos en cada torre haciendo un total de 70 departamentos en total distribuidos de la siguiente manera: 1. A/ ESTUDIO (53.60m2) (12 unidades) 2. A/ ESTUDIO DOBLE ALTURA Seguridad 24/7 (Caseta de vigilancia) • Barda perimetral con cerca electrificada • Control de acceso a distancia • Portón/pluma • Administración de rentas (AIRBNB) • Sistema de agua potable presurizado • Tratamiento de aguas negras • Área de basurero • Sistema de riego automatizado • Mantenimiento de áreas verdes • Escaleras de emergencia • Sistema de filtrado de piscina ------ AMENIDADES personas y 1 tonelada de capacidad. -Gimnasio en Rooftop con baños. -Área de Yoga en Rooftop. -Bar en el Rooftop con TV y baños. -Piscina en Rooftop con asoleadero. -Área de Grill. -Pista de Jogging. -Área de Hamacas. -Secret Garden y áreas verdes. -Estacionamiento de bicicletas. - Túnel de basura. - Delivery storage -Wifi en amenidades *LA CUOTA DE MANTENIMIENTO ES DE \$30 PESOS POR M2 ------ EQUIPAMENTO Y ACABADOS INTERIOR DEPARTAMENTOS ------ Carpintería en gavetas inferiores de cocina, según diseño por definir - Carpintería de clósets de recámaras, sin puertas, según diseño por definir - Fijos de cristal templados en áreas de regadera en baños - Tarja de acero inoxidable, de una tina con escurridor - Inodoros one piece -Llaves tipo monomando cromado para lavabos en baños Llave tipo monomando cromado para fregadero en cocina - Lavabos de sobreponer -Regaderas de alta presión -Parrilla eléctrica - Calentador eléctrico - Preparación para lavadora - Preparación para aires acondicionados en recámaras y área social -Todos los departamentos se entregan con los siguientes acabados: -Pisos interiores de mármol Travertino - Aplanados de Yeso en muros y plafones - Cubiertas de granito en meseta de cocina -Cubiertas de granito en mesetas de baños -Mármol en pisos y muros de regaderas PRECIO DE UNIDADES: Desde \$1,596,000MXN A \$3,022,000MXN FORMA DE ADQUISICIÓN: 25% DE ENGANCHE EN PROMESA DE COMPRAVENTA Pida su cotización de acuerdo a las características o unidad de su interés. *precios quedan sujetos a cambio sin previo aviso y varía de acuerdo al tipo de cambio USD. EasyBroker ID: EB-NC5525



DATOS DEL VENDEDOR

cervo.brokers.construction@gmail.com

Télefono:+529993505846

nico:acervo.brokers.construction@gmail.com

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



www.pinnmx.com