

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
32101

\$ 2,590.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Terrenos desde 300m2 en privada residencial

**Calle: Col:** Praderas del Mayab,  
Conkal, Yucatán

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Construye un patrimonio en una privada residencial a 12min del Norte de Mérida y 30min del centro de Mérida. Praderas del Mayab privada residencial se ubica en el municipio de conkal, zona de crecimiento con alta plusvalía. Etapa 1 Praderas del Mayab con 3 fases 100% terminado -344 lotes Etapa 2 Manantiales con 5 fases 60% terminado- 566 lotes 20,000m2 de áreas verdes 88 casas construidas y 66 casas habitadas \*Certeza Jurídica\* -escrituración inmediata en pago de contado -lotes inscritos en el registro público de la propiedad del Estado de Yucatán (INSEJUPY) contando con folio catastral cada uno y oficio de división. El proyecto cuenta con: -infraestructura vial -instalaciones subterráneas -iluminación publica -banquetas -bardas perimetrales -caseta de vigilancia -carril de desaceleración -señalización interna -servicio de recolección de basura Cada lote/terreno se entrega con: -energía eléctrica -agua potable -mojoneras frontales Amenidades: -2 canchas deportivas -juegos infantiles -parque de patinaje / skate park - área de lectura - parques lineales -salón para eventos -piscina semi olímpica y chapoteadero -2 canchas de pádel -gimnasio -área de futbolitos, juegos y ludoteca VALOR DE ADQUISICION POR M2: \*con financiamiento a 36 MSI primera etapa\_lote regular\_\$2,591.56\_contado-\$2,150.99 primera etapa\_lote esquina\_\$2,721.54\_contado-2,258.88 segunda etapa\_lote comercial16a\_\$2,879.96\_contado-\$2,390.36 segunda etapa\_loteFrentealParqueLineal\_\$2,879.96\_contado-\$2,390.36

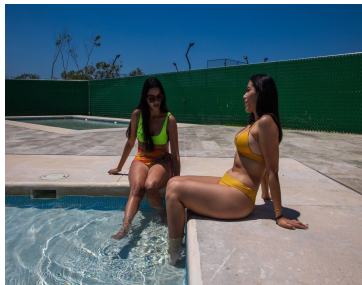
\*precios sujetos a cambio sin previo aviso. EasyBroker ID: EB-NC5487

## DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: acervo.brokers.construction@gm

Télefono:+529993505846

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



¿Ya pensaste en TU RETIRO?

¿Han pensado dónde vivirás cuando te retires?  
Praderas del Mayab ofrece comodidad y seguridad para que tú y tu pareja vivan sin preocupaciones.

PRADERAS DEL MAYAB  
PRIVADA RESIDENCIAL

¿Ya pensaste en TU RETIRO?

Sigue disfrutando de la compañía de tus nietos  
Praderas del Mayab ofrece espacios para toda la familia y con nuestros terrenos disponibles, ¡puedes vivir junto a todos tus nietos.

PRADERAS DEL MAYAB  
PRIVADA RESIDENCIAL

[www.pinmx.com](http://www.pinmx.com)