



¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
32135

\$ 4,508,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## DEPARTAMENTO EN LA PLAYA CON AMENIDADES

Calle: 17 Col: Chicxulub,  
Chicxulub Pueblo, Yucatán

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Complejo de 14 departamentos exclusivos totalmente equipados con acabados de lujo en donde cada uno tiene su propio piso, tu único vecino será el mar ya que los departamentos ocupan toda la planta y tu puedas gozar de sus comodidades, amenidades y servicios Premium a tan solo 50 metros de la playa. Xu Elemental contara con amenidades con un concepto holístico, un espacio diseñado para alinear tu espíritu, cuerpo y mente. Seguridad, privacidad y confort, todo creado estratégicamente para que no falte nada. Ubicado en Chicxulub puerto, playa ubicada a lado de puerto progreso con seguridad 24/7. Áreas: -2 recamaras con espacio para closet -Sala-comedor -Dos baños completos -Amplia cocina -Área de lavado -Closet de blancos -Balcón contemplativo Equipamiento: Estufa, campana, refrigerador, gavetas superiores e inferiores, cancel de cristal templado, espejo con luz ambiental, mueble de carpintería bajo el lavabo, calentador, closet semi-vestidos. Amenidades: Bar Yukunahj, Jardín Zen, Alberca con área de camastros, Área de asadores, múltiples áreas verdes con zona de arenero. Entrega: Marzo 2024 Apartado: \$50,000 Enganche: 30% Forma de pago: Banco y recursos propios Cuota de mantenimiento: \$4,400 Fondo de reserva: 3 Meses \*La cuota de mantenimiento se ajustará al momento de escriturar, pudiendo tener una pequeña variación, se informará antes de la escritura. \*Los precios publicados en esta ficha son de referencia y no constituyen una oferta vinculante y pueden ser modificados por la desarrolladora en cualquier momento y sin previo aviso. \*Así mismo, los precios aquí publicados no incluyen, cantidades generadas por contratación de créditos hipotecarios, ni tampoco gastos, derechos e impuestos notariales, rubros que se determinarán en función de los montos variables de conceptos de créditos, aranceles notariales y legislación fiscal aplicable. EasyBroker ID: EB-NC6508



### DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: carlos.guzman.javier@hotmail.com

Télefono:9991464568

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

