

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
32640

\$ 80,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Casa en venta y renta en Yucatán Country Club

**Calle:** Tumin **Col:** Yucatán Country Club,  
Mérida, Yucatán

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Preciosa casa en venta en la privada Tumin, en el exclusivo Yucatán Country Club. La casa cuenta con, Planta baja: Garage techado para 2 autos Recibidor Recámara con baño completo Sala Comedor Cocina Desayunador Cuarto de servicio con baño Área de lavado Piscina Terraza Baño de piscina Área de asador tipo argentino Planta alta: Family room Recámara principal con closet vestidor y baño 2 recámaras secundarias que comparten baño La casa cuenta con filtro de agua con ósmosis, planta de luz de 22KV, 34 paneles solares, hidroneumático, suavizador de agua, filtro de piscina, sistema de riego automático Renta a partir de Julio de 2023 \$85,000 sin muebles \$90,000 con muebles Mantenimiento incluido Requisitos: Mes de renta adelantado Convenio o contrato de arrendamiento Aval con propiedad en Yucatán Si no se cuenta con aval será con doble depósito. Observaciones -La información contenida en este anuncio proviene del propietario, sin embargo, esta sujeta a errores, omisiones y puede sufrir cambios en precio y disponibilidad sin previo aviso -Si estás interesado en esta propiedad, deberás confirmar las condiciones con el asesor certificado. - Contamos con BROKER HIPOTECARIO, quien te asesorará en tu trámite. - El apartado y/o enganche es parte del valor total de la operación. - Los gastos de escrituración, Notariales, avalúo, cuotas de mantenimiento e impuestos, son pagos adicionales que corresponderán a la parte compradora o vendedora, según sea el caso. - El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021 - Las imágenes son ilustrativas, podrían tener modificaciones. Los artículos decorativos así como lámparas, mobiliario y/o accesorios no se encuentran incluidos en el precio de venta ni en la entrega, en caso de estar interesado en estos artículos se estipulará por escrito, previamente, formando parte de la entrega final. - Precios del inmueble sujeto a cambio sin previo aviso, actualización mensual, favor de comprobar disponibilidad. EasyBroker ID: EB-ND3577

 4  3   427.00  2 

### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** Eebj@ymail.com

**Télefono:**999593637

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



