

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
33638

\$ 525,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Penthouse de 3 recámaras en venta en Playa del Carmen

**Calle:** 52 norte **Col:** Playa del Carmen Centro,  
Solidaridad, Quintana Roo

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

(ENGLISH BELOW) Ubicación: Calle 52 Nte. entre 5ta y 10a Avenida, Playa del Carmen. Referencias: A 50 m de la 5ta avenida y 45 minutos del aeropuerto de Cancún Construcción: 197 m2 // 968 SqFt Terraza y estacionamiento: 15 m2/ 2120.5 SqFt Año de construcción: 2022 Unidad: 501 Piso: 5 Número total de unidades: 45 Precio: USD 525,000 Penthouse equipado nuevo de 3 recámaras y 3 baños, con terraza y jacuzzi privados: Planta baja: - Sala-comedor - Cocina - 2 recámaras secundarias con baño y vestidor - Balcón Planta alta: - Recámara principal con baño y vestidor tipo walk-in - Terraza - Jacuzzi - Asoleadero Amenidades: · Recepción · Elevador · Estacionamiento · Centro de lavado · Snack bar- rooftop · Gimnasio · Alberca · Área de camastros · Solarium · Jacuzzi · Área de Masaje

\*Precios de inmuebles sujeto a cambio sin previo aviso, actualización mensual.  
Comprobar disponibilidad. \*\*Este precio no incluye impuestos, avalúos, gestiones y tarifas de fideicomisos o créditos hipotecarios ni gastos notariales. Solicita una cotización. \*\*\* La información gráfica y escrita proviene de una fuente confiable, sin embargo, puede haber variaciones en estado de conservación u otros aspectos desde el momento en el que el inmueble fue listado hasta el momento de la visita del interesado.

\*\*\*\*El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2022 ENGLISH Location: Calle 52 Nte. between 5th and 10th Avenue, Playa del Carmen. References: 50 m from 5th avenue and 45 minutes from Cancun airport Construction: 197 m2 // 968 SqFt Terrace and parking: 15 m2/ 2120.5 SqFt Year of construction: 2022 Unit: 501 Floor: 5 Total number of units: 45 Price: \$525,000 Fully equipped new 3 BR penthouse with private terrace and Jacuzzi: Low level: - Dining room - Kitchen - 2 secondary bedrooms with bathroom and dressing room - balcony Top floor: - Master bedroom with bathroom and walk-in dressing room - Terrace - Jacuzzi - Sun deck Amenities: · Reception · Elevator · Parking lot · Washing center Rooftop snack bar · Gym · Swimming pool Lounge area Solarium Jacuzzi · Massage Area

\*Real estate prices subject to change without prior notice, monthly update. Check availability. \*\*This price does not include taxes, appraisals, procedures and fees for trusts or mortgage loans or notary expenses. Request a quote. \*\*\* The graphic and written information comes from a reliable source, however, there may be variations in state of conservation or other aspects from the moment the property was listed until the moment the interested party visited. \*\*\*\*The total price will be determined based on the variable amounts of credit and notarial concepts that must be consulted with the promoters in accordance with the provisions of NOM-247-SE-2022. EasyBroker ID: EB-LH0257

 3  3   197.00  

### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** Info@housebuy.mx

**Télefono:**9841379489

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



[www.pinmx.com](http://www.pinmx.com)