

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
34045

\$ 2,550,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Santillana frente al mar Terrenos en venta en Champoton Campeche

Calle: sn Col: Arenal,  
Champotón, Campeche

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

SANTILLANA FRENTE AL MAR es un proyecto con una infraestructura de 25 viviendas de alto nivel, innovadora y autosustentable, el cual se plantea crear un desarrollo inmobiliario de descanso confortable para tener la vida plena ideal para la familia, siempre conservando y protegiendo el entorno natural de la reserva, respetando todas y cada una de las condicionantes ambientales. Contará con las instalaciones de un Hotel de la cadena INMENSE [www.inmense.com](http://www.inmense.com) y con amenidades tales como; área de camping, zona de yoga, centro espiritual, además de comercios, restaurantes, extensas áreas verdes, andadores peatonales, ciclovía y piscinas. Santillana frente al mar se ubica a tan solo 1.3 km del del complejo turístico Aak-bal, a 22.2 km del pueblo de Champotón, a 123.km de Cd del Carmen a y a 100 km de la ciudad de Campeche. Disponibilidad Lotes Premium Playa B11 \$2,795,000.00 B19 de 1,498.85 m2 \$2,495,000.00 B20 de 1,534.98 m2 \$2,550,000.00 B24 de 1,705.88 m2 \$2,650,000.00 B25 de 1,742.45 m2 \$2,695,000.00 B26 de 1,779.01 m2 \$2,725,000.00 B27 de 1,815.58 m2 \$2,795,000.00 Lotes Mystic Jungle \$ 1,200.00 y \$ 1,500.00 MXN m2 C1 de 2186.32 m2 \$2,623,584.00 C2 de 2,115.41 m2 \$2,538,492.00 C19 de 2,554.45 m2 \$3,065,340.00 C20-A de 1,587.07 m2 \$2,380,605.00 C20-B de 1,587.07 m2 \$2,380,605.00 C21-A de 1,350.53 m2 \$2,025,795.00 C21-B de 1,403.43 m2 \$2,105,145.00 C65-A de 1,332.64 m2 \$1,998,960.00 C65-B de 1,266.79 m2 \$1,900,185.00 C89 de 2,559.99 m2 \$3,071,988.00 Planes de financiamiento hasta 24 meses sin intereses con el 25% de enganche \*Las medidas son aproximadas, solicitar disponibilidad. EasyBroker ID: EB-NF5489

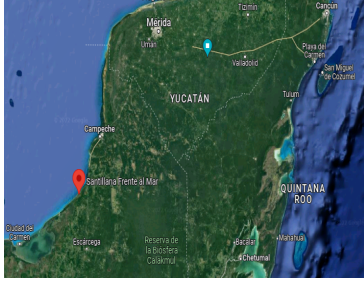
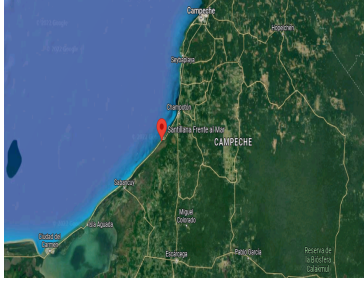
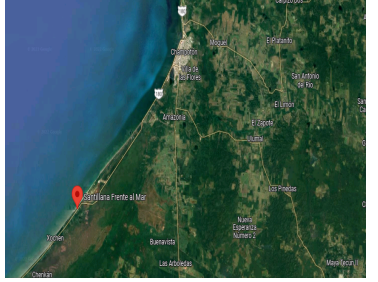
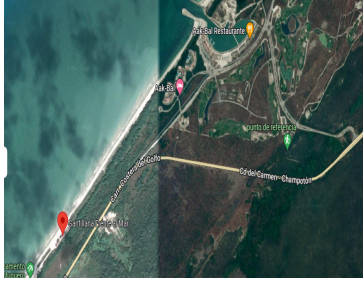


#### DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: [angierealtormerida@gmail.com](mailto:angierealtormerida@gmail.com)

Télefono:9991740507

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



CALENDARIO DE CUMPLIMIENTO SERVICIOS					
SERVICIO	ZONAS	FECHA DE INICIO DEL SERVICIO O DE NO INICIO	FECHA DE INICIO DE OBRAS	COSTO DE INSTALACION	COMENTARIOS
BANDA PERMANENTE	PREMIUM FANTASY JUNGLE	NO	NO	NO	Cada propietario tiene derecho a banda de fibra con un ancho de banda de un metro y medio.
AGUA	PREMIUM	9	10/07/2023	SIN COSTO	El agua potable es suministrada por tuberías, que tendrán el agua tratada y se le dará un pretratamiento.
	MISTIC JUNGLE	9	12/08/2023 (HASTA SU COMPARTAMENTO DE CONSTRUCCION)	SIN COSTO	
ELECTRICIDAD	PREMIUM	9	SEPTIEMBRE 2023	700 USD	Se instalará un sistema de energía solar en las zonas de construcción de viviendas.
	MISTIC JUNGLE	9	DICIEMBRE 2023	700 USD	
DRINAJE	PREMIUM FANTASY JUNGLE	9	20/04/23	3,000 USD	El sistema será por absorción y se instalará un sistema de drenaje en las zonas de construcción de viviendas.
CALLIS	PREMIUM FANTASY JUNGLE	9	AGOSTO 2023	SIN COSTO	Las calles y caminos serán de gran calidad. Una vez que todos los propietarios terminen las construcciones, se podrán hacer obras de mantenimiento.
BAÑAJETAS	PREMIUM FANTASY JUNGLE	9	MARZO 2024	SIN COSTO	
VIGILANCIA	PREMIUM FANTASY JUNGLE	9	MARZO 2023	SIN COSTO POR TIEMPO LIBERADO	Se vigilará no tener cosas hechas al margen del área de obra, posterior a de plazo el propietario recibirá el mantenimiento.
MANTENIMIENTO	PREMIUM FANTASY JUNGLE	9	JULIO 2023	100 USD MENSUAL	El mantenimiento incluirá la limpieza y la atención de los caminos.

