

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
34150

\$ 8,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

**Terreno Comercial en Temozón Nte. Mérida, Yucatán.**  
Calle: Col: Mérida Centro,  
Mérida, Yucatán

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Invierte en dos terrenos comerciales juntos o por separado, en la ciudad de Mérida. 20,285.61 m<sup>2</sup> (superficie aprox. total de los dos terrenos).  
COS: 80% Precio comprando los dos juntos: Terreno en esquina (terreno 1): 11,066.20 m<sup>2</sup> Terreno lateral (terreno 2): 9,219.41 m<sup>2</sup> Total: 20,285.61 m<sup>2</sup> Monto Total: \$162,300,000.00 Forma de pago: Enganche de \$62,300,000.00 con la firma de la promesa de compra venta. • 12 meses de gracia a partir del enganche. • Segundo pago de \$50,000,000.00 en el mes 12 después del enganche. • Tercer pago de \$50,000,000.00 en el mes 18 después del enganche. Precios por separado: Terreno en esquina (terreno 1): 11,066.20 m<sup>2</sup> a \$9,000.00 el m<sup>2</sup> = \$99,600,000.00 Terreno lateral (terreno 2): 9,219.41 m<sup>2</sup> a \$8,500.00 el m<sup>2</sup> = \$78,400,000.00 Formas de pago: En ambos casos la forma de pago es 40% de enganche, 30% a los 12 meses y 30% a los 18 meses. Estos 2 terrenos se encuentran sobre la avenida en dónde se encuentran el hospital "El Faro" y el mall "La Isla" entre otros desarrollos premium. EasyBroker ID: EB-FX1084



# DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: contacto@propiedadesporintern

Teléfono:9991912406

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



[www.pinmx.com](http://www.pinmx.com)