

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
34306

\$ 3,300,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Se VENDE terreno de 304.94 m2 en Barrio San Roque, Centro de Tuxtla Gutiérrez.

Calle: 5° Av. Sur Oriente Col: San Roque,  
Tuxtla Gutiérrez, Chiapas

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Se VENDE terreno en barrio San Roque, zona comercial de alto flujo vehicular y peatonal con visibilidad para tu negocio o generar ingresos por rentas. Características: - Superficie de terreno: 304.94 m2. - Con escritura pública. - Todos los servicios. Medidas y colindancias: \*Al Norte: 35.57 metros, con Alfredo Aguilar Juárez. \*Al Sur: Línea quebrada compuesta de tres rectas: - Primera: De oriente a poniente: 24.22 metros. - Segunda: De sur a norte: 4.38 metros. - Tercera: De poniente a oriente: 11.35 metros. \*Al Oriente: 5.21 metros con propiedad de Adelmira Gallegos Marín. \*Al Poniente: 9.59 metros con quinta oriente sur. Agenda tu cita y conoce el potencial de la propiedad. \* KW REAL Keller Williams Bienes Raíces, D 28 8 S.A.P.I. DE C.V. \* Boulevard Belisario Domínguez número 2950, Tuxtla Gutiérrez, Chiapas, C. P. 29060. \*Correo para solicitudes, sugerencias o quejas kwreal@kwmx.com.mx \*Horario de atención: 9:00 a.m. a 5:00 p.m., de lunes a viernes. \* Número de Registro Contrato de Adhesión: 73-2023, de fecha 5 de enero de 2023. \* El inmueble se encuentra libre de gravamen. \* El precio señalado es en pago de contado, no incluye gastos notariales, de avalúo, ni gestoría; si la propiedad desea adquirirse mediante un crédito, el precio total se determinará en función de los montos variables de concepto de crédito y notariales que deberán ser consultados con los promotores. \* Formas y planes de pago del inmuebles: (Contado y crédito bancario). \*En caso de que sea a crédito porcentaje de la tasa de interés, el costo anual total, el monto de la comisiones, así como los seguros adheridos. \*Aviso de privacidad: <https://www.kwreal.mx/AvisodePrivacidad> \* Consulta disponibilidad y vigencia. \*Las imágenes son ilustrativas. EasyBroker ID: EB-NF7890



### DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: kwrealmx@gmail.com

Télefono:+529615434022

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



[www.pinmx.com](http://www.pinmx.com)