

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Parque Industrial Tlaquepaque

Bodega 23

1088 M<sup>2</sup> - En Renta

CORREDOR | ANTIGUA ZONA INDUSTRIAL



UBICACIÓN

Alba S/N, Lomas de San Pedro, 45625 San Pedro Tlaquepaque, Jal.

CARACTERÍSTICAS

- Área del Edificio: 1088 M<sup>2</sup> / 11711.13 SF
- Área Disponible: 1088 M<sup>2</sup> / 11711.13 SF
- Estacionamiento: 6 Cajones
- Altura Mínima: 10.5 M / 113.0211 FT
- Andenes: 1 Dock y 1 Rampa
- Distancia entre Bahías: 15 M
- Iluminación: 10% Luz Natural y Luces LED
- Pisos: Base hidráulica de 25 CM Losa de concreto de 18 CM

PRECIOS

- Renta Mensual: MXN \$120/M<sup>2</sup>
- Mantenimiento Mensual: TBD

FACILIDADES

- Distancia a Periférico: 20 Minutos
- Vigilancia 24/7

Código:  
34353

\$ 168,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

BODEGA EN RENTA

**Calle:** Carretera libre a Zapotlanejo **Col:** Parque Tlaquepaque,  
San Pedro Tlaquepaque, Jalisco

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Bodega en Renta en Parque Industrial Tlaquepaque, en frente de la Central Nueva de camiones , cerca de Periférico Con una superficie de 1400 mts2 y bodega de 1200 mts2 Cuenta con vigilancia 24/7 Y todos los servicios Disponible a partir de Julio 2023. EasyBroker ID: EB-NF6536



DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** blackhomegd@gmail.com

**Télefono:**+523334916518

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Parque Industrial Tlaquepaque  
Bodega 23  
1028 m<sup>2</sup> - Sin Bodega  
CORREDOR | ANTIQUA ZONA INDUSTRIAL



**Ubicación:** De San Pablo, #423 San Pedro Tlaquepaque, Jalisco

**Características:**

- Área construida: 1028 m<sup>2</sup> / 11,071.23 SF
- Área total: 1028 m<sup>2</sup> / 11,071.23 SF
- Almacén: 800 m<sup>2</sup> / 8,581.81 SF
- Oficina: 228 m<sup>2</sup> / 2,489.42 SF
- Distancia entre Bodega: 35 M
- Capacidad: 200,000 piezas / 1,000 unidades de comercio de 18 CM

**Equipamiento:**

- Agua y Energía: MANEJO
- Pavimento: Marmol 180

**Acceso:**

- Acceso: 20 minutos
- Agencia: 20 minutos

[www.pinmx.com](http://www.pinmx.com)