

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
34489

\$ 27,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Departamento en renta nuevo en colonia del valle sur

**Calle:** SAN FRANCISCO **Col:** Del Valle Sur,  
Benito Juárez, Ciudad de México

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Inmoviendaa ofrece bonito departamento en un Condominio Residencial exclusivo, con la mejor ubicación en la colonia Actipan-Del Valle, en calle tranquila y arbolada, a solo unos pasos del parque lineal de Rio Mixcoac, así como de Insurgentes Sur y Club Libanés. El proyecto integra un bello árbol a la terraza y balcón del departamento con vista exterior. Distribución flexible de 2 ó 3 recámaras, actualmente en 2 recámaras, con piso de madera de encino, 2 baños con finos muebles y accesorios, cocina integral con extractor (no es filtro) y cubierta de granito, acabados con piso de mármol en área social y fina carpintería de tzalam, todo con la mejor altura de piso a techo. El edificio cuenta con caseta de vigilancia, cuarto de conserjería, lobby de acceso, elevador desde el estacionamiento hasta roof garden, salón de usos múltiples, pet friendly y roof garden común. Su iluminación es tipo led controlada por sensores , equipado con ahorradores de agua, sistema de recuperación de agua pluvial y reciclado, calentador instantáneo de alta capacidad, barandales en acero inoxidable y cristal templado, acabados de lujo. Podrás tener un tercer cajón de estacionamiento con costo extra. En renta es más 2,900 de mantenimiento. Aproveche oferta presentando este anuncio, su precio de lista es de \$30,000 mas mantenimiento. EasyBroker ID: EB-JW3996

 3  2   127.00  2 

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



**INNOVIENDA**

**PROTOCOLO DE PREVENCIÓN COVID-19**

**INNOVIENDA por la seguridad de todos nuestros clientes y visitas, hemos diseñado un plan preventivo de contagios.**

**1. SINTOMAS**  
Falta de fiebre, resaca, tos o estornudos, náuseas o vómitos, dolor de garganta que ocupan un espacio de 10 centímetros cuadrados del pectoral. Si los síntomas persisten por 3 días, se debe acudir al médico para un diagnóstico y tratamiento.

**2. MEDIDAS DE PROTECCIÓN**  
El agente propagador y el momento de contagio ocurren en el momento de la salida del inmueble, por lo tanto, se recomienda al propietario y al inquilino, mantener una distancia de 2 metros entre ellos, así como, no acudir una persona a la visita, la entrada solo se permite al personal autorizado.

**3. ACCESO AL INMUEBLE**  
Al ingresar al inmueble, el propietario debe usar un gel de manos desinfectante que se encuentra en el inmueble, así como, mantener una distancia de 2 metros entre ellos, así como, no acudir una persona a la visita, la entrada solo se permite al personal autorizado.

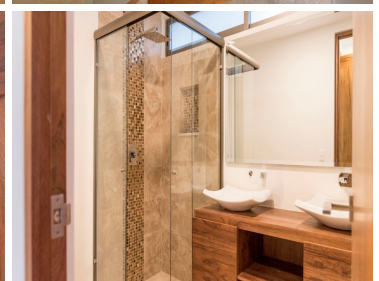
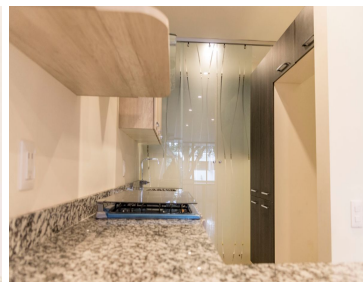
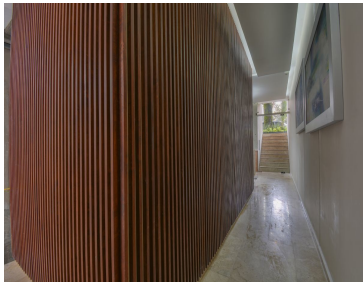
**4. CONTACTO FÍSICO**  
Evitar el contacto físico, especialmente con personas que no sean las autorizadas en el contrato del inmueble.

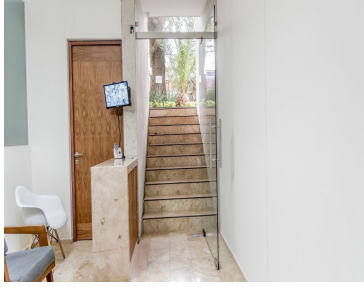
**5. DOCUMENTACIÓN**  
El propietario debe proporcionar al inquilino un protocolo de prevención de contagios COVID-19, así como, mantener una distancia de 2 metros entre ellos, así como, no acudir una persona a la visita, la entrada solo se permite al personal autorizado.

**CUIDEMONOS ENTRE TODOS.**

Nombre y firma: \_\_\_\_\_

Fecha: \_\_\_\_\_





[www.pinmx.com](http://www.pinmx.com)