



¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
34570

\$ 3,150,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

# CASA EN VENTA AL NORTE DE MERIDA, 3 REC CON 1 EN PB, CON PISCINA

Calle: Col: Praderas del Mayab,  
Conkal, Yucatán

## COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Casa en venta en Residencial Soana en Mérida, Yucatán zona norte Excelente oportunidad de adquirir una residencia al norte de Mérida, con amplio terreno, a minutos de Plaza Altabrisa y rápido acceso a Plaza La Isla. Perfecta para vivir o invertir y estar en una zona tranquila, cerca de todos los servicios. El fraccionamiento Praderas del Mayab se encuentra ubicado en la zona de Conkal. PLANTA BAJA • Garage para 2 coches • Vestíbulo • Sala/Comedor doble altura • Baño de visitas • Cocina con isla • Alacena • Piscina con pozo • Recámara principal con baño de doble lavado, closet vestidor y aire acondicionado. • Patio interior PLANTA ALTA • Recámara 1 y 2 con closet , baño y aire acondicionado. SERVICIO • Cuarto de lavado • Baño de servicio • Patio de tendido • Bodega • Aires en recamaras •Cocina vestida •Barandal en escalera •El internet solo es satelital, no hay fibra óptica.\* FORMA DE PAGO - Tiempo de entrega: 8 a 10 meses luego de firma de promesa - CUOTA DE MANTENIMIENTO: \$1,100.00 - Apartado: \$20,000.00 - Enganche: 30 % - Forma de pago: Créditos bancario y recursos propios -Publicado-L: 49B \*Propiedad sujeta a disponibilidad. \*Los precios publicados son de referencia y no constituyen una oferta vinculante y pueden ser modificados por el propietario o desarrollador en cualquier momento y sin previo aviso. \*Los precios acá publicados no incluyen cantidades generadas por contratación de créditos hipotecarios ni gastos adicionales, derechos e impuestos notariales, rubros que se determinarán en función de los montos variables de conceptos de crédito, aranceles de Notarios y legislación fiscal aplicable. \*Disponibilidad y precios sujetos a cambio sin previo aviso. \*No incluye gastos de escrituración ni avalúo. \*Las fotos y renders utilizados para la publicación son meramente ilustrativos, las características del inmueble podrían variar. \*El cumplimiento de garantías es responsabilidad del propietario vendedor o del desarrollador según sea el caso. \*Consulta nuestro aviso de privacidad en nuestra página. EasyBroker ID: EB-MC8867

 3  3   178.60  2 

## DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: carlos.guzman.javier@hotmail.com

Télefono:9991464568

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



[www.pinmx.com](http://www.pinmx.com)