

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
34612

\$ 5,295,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Departamento en venta de 3 recámaras en Chicxulub Puerto

Calle: Col: Chicxulub Puerto,  
Progreso, Yucatán

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Costera fondos es un complejo de 44 departamentos distribuidos en 11 clusters, ubicado en Chicxulub Puerto a 400 m de la playa, a 5 minutos del centro de la localidad de Chicxulub, a 15 minutos del puerto de Progreso, y a 30 minutos de la ciudad de Merida. Contará con amenidades como: piscinas, vigilancia y acceso controlado 24/7, recepción concierge, área social con palapa terraza y bar, mirador de 15 m con vista a la laguna, área de eventos climatizada para 50 personas, gym, estacionamiento privado, área infantil, área de cowork. Pent garden planta baja: - distribución: sala comedor, cocina con barra, área de lavado, 3 recámaras, 3 baños completos, terraza techada, asoleado de deck, piscina y 2 cajones de estacionamiento - equipado con: parrilla eléctrica marca Schones Bauen, carpintería en cocina y muebles de baño, cristal templado en baños Pent House: - 107 m2 de interiores - 23 m2 de terraza - 71 m2 de rooftop - 2 plantas - Distribución PB: 3 recámaras (1 con entrada independiente), 3 baño completos, área de lavado, sala comedor, cocina, terraza techada, 2 cajones de estacionamiento - PA: rooftop de uso exclusivo, asoleado con deck, piscina, baño completo, barra de servicio - equipado con: parrilla eléctrica marca Schones Bauen, carpintería en cocina y muebles de baño, cristal templado en baños, 3 AC de 18,000 BTU y 1 de 24,000 \* cuota de mantenimiento ambos \$2,900 Acabados generales: marmolados en mesetas de baños y cocinas, muros de regaderas, pisos y muros de jacuzzi, piedra natural en bardas perimetrales planta baja, madera en perforados, muebles interiores y amenidades, cerraduras y tarja de acero inoxidable, porcelana en muebles de baño, etc. (solicitar ficha de acabados) Formas de pago: - apartado \$10,000 vigente por 7 días naturales - enganche 30% en promesa, 30% diferido a 24 meses, saldo a entrega - formas de pago: recurso propio y créditos bancarios - entrega en agosto 2025 \*el precio publicado corresponde al Pent Garden Las imágenes son con propósito de ilustración y pueden variar del producto final. EasyBroker ID: EB-NG4655

 3  3   130.00  2 

### DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: angierealtormerida@gmail.com

Télefono:9991740507

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

