

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
34692

\$ 1,605,552.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Lotes en venta en Parque Natura.

**Calle:** Col: Santa Rita Cholul,  
Mérida, Yucatán

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Parque Natura se encuentra a solo un par de minutos del Periférico Norte con fácil acceso a escuelas, hospitales y comercios como: Starmedica, Cumbres, Universidad Modelo, Altabrisa Fashion Mall, City Center, etc. Parque Natura es un Complejo que cuenta con 282 lotes residenciales ubicado a 500 m del cruce Mérida - Sitpach, con más de 24,000 m<sup>2</sup> de área verde, entre la que se encuentra un gran parque de 8,500 m<sup>2</sup> a lo largo de la avenida principal, de la cual van surgiendo pequeñas calles cerradas o clusters, el acceso es de concreto estampado, cuenta con un pórtico de seguridad, acceso de servicio para el control de proveedores, las calles y avenidas cerradas son de concreto mezclado con áreas verdes, casa club, cancha de padel, de tenis y alberca, todo esto con la urbanización de la más alta calidad. Disponibilidad: Supf: 368.95 (13.31 frente x 27.15 fondo) \$1,918,540. Supf: 335.09 (13.36 frente x 25.72 fondo) \$1,742,468. Supf: 315.67 (9.72 frente x 24.44 fondo) \$1,641,484. Supf: 308.76 (13.37 frente x 21.29 fondo) \$1,605,552. Supf: 346.81 (13.13 frente x 26.67 fondo) \$1,803,412. Supf: 338.73 (13.56 frente x 25.75 fondo) \$1,761,396. \* Suministros Incluidos: Acometida y medidor de CFE Acometida, contrato y medidor de agua. Amenidades: . Amplio estacionamiento. . Lobby . Lounge Bar. . Terraza techada. . Piscina semi olimpica de 4 carriles. . Chapoteadero infantil. . Baños con vestidores. . Kids Club. . Gimnasio equipado. . Cancha de Paddle. . Cancha de Tenis. . Salon y Jardín social para 120 personas. \*No incluye muebles ni artículos decorativos, las imágenes únicamente son ilustrativas. \*\*Precios y disponibilidad de inmuebles sujeto a cambio sin previo aviso. \*Consultar disponibilidad, ya que las actualizaciones se realizan cada mes. \*\*Este precio no incluye impuestos, avalúo y gastos notariales. \* El precio total del inmueble se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2022. Supf: 308.76 (13.37 frente x 21.29 fondo) \$1,605,552. EasyBroker ID: EB-EZ7521



### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** moises@tres65inmobiliaria.com

**Télefono:**9994007252

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

