

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
34882

\$ 2,205,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Casas en venta al Poniente de Mérida.

**Calle: Col:** Tixcacal Opichen,  
Mérida, Yucatán

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Solana, se ubica al poniente de Mérida. Cuenta con 5 modelos de vivienda a elegir. Se conforma de más de 5 mil casas, dentro de clústers exclusivos con sus propios accesos controlados para que tu seguridad y la de tu familia sea siempre una prioridad. Cada una de las privadas que conforman Solana, están diseñadas pensando en tus necesidades y sueños, con amenidades propias como cancha deportiva, juegos infantiles, casa club y más. Mod: ZÉNIT desde \$2,205,000.00 Construcción: 145.68 m2 Planta Baja: . Cochera techada para 2 autos. . Sala y comedor corrido. . Cocina integral con isla. . Amplia alacena y acceso al pasillo lateral. . Estudio / Recámara de visitas. . Baño completo. Planta Alta: . Recámaras principal con closet vestidor, baño completo y balcón. . Recámara secundaria con closet vestidor y baño completo. . Sala de TV. Equipamiento: . Cristal templado en 2 baños. . Espejos en 3 baños. . Lamparas decorativas en cocina. . Cocina integral Mod. ALBA Plus desde \$2,525,000.00 Construcción: 173.30 m2 Planta Baja: . Cochera para 2 autos. . Sala y comedor corrido. . Cocina integral con meseta. . Estudio . Baño completo. . Área de lavado. Planta Alta: . Recámara principal con closet vestidor y baño completo. . 2 Recámaras secundarias con espacio para closet. . Baño completo compartido por ambas recámaras secundarias. . Balcón . Sala de TV. Equipamiento: . Cristal templado en 3 baños. . Espejos en 3 baños. . Lamparas decorativas en cocina. . Cocina integral. Amenidades: . Control de acceso. . Asadores . Calles de concreto. . Cancha de pádel. . Canchas deportivas. . Ciclovia . Gym al aire libre. . Iluminación led. . Parque . Terraza club. Formas de pago: Créditos bancarios y recurso propio. No se acepta ISSFAM. Apartado: \$20,000.00 Lo demás en la escritura de la casa Cuota de mantenimiento: \$300.00 Entrega: Zenit Septiembre 2023 Alba Plus 2 lotes entrega inmediata. \*No incluye muebles ni artículos decorativos, las imágenes únicamente son ilustrativas. \*\*Precios y disponibilidad de inmuebles sujeto a cambio sin previo aviso. \*Consultar disponibilidad, ya que las actualizaciones se realizan cada mes. \*\*Este precio no incluye impuestos, avalúo y gastos notariales. \* El precio total del inmueble se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2022. EasyBroker ID: EB-KP2882

 2  3   145.68  2 

### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** moises@tres65inmobiliaria.com

**Télefono:**9994007252

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



