

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
34884

\$ 1,770,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Casas en pre venta al Poniente de Mérida.

**Calle:** Col: Tixcacal Opichen,  
Mérida, Yucatán

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Solana, se ubica al poniente de Mérida. Cuenta con 5 modelos de vivienda a elegir. Se conforma de más de 5 mil casas, dentro de clústers exclusivos con sus propios accesos controlados para que tu seguridad y la de tu familia sea siempre una prioridad. Cada una de las privadas que conforman Solana, están diseñadas pensando en tus necesidades y sueños, con amenidades propias como cancha deportiva, juegos infantiles, casa club y más. Entrega: Pre venta Septiembre 2023 Las casas se entregan Máximo 30 días después de la escritura Mod. NADIR PLUS \$1,770,000.00 Construcción: 121.44 m2 Planta Baja: . Media cochera para 2 autos. . Sala y comedor corrido. . Cocina con barra desayunador. . Medio Baño. . Área de servicios. Planta Alta: . Recámara principal con espacio para closet y baño completo. . 2 Recámaras secundarias con espacio para closet. . Baño completo que comparten ambas recámaras secundarias \* Área de Lavado en Patio Trasero. \* No Incluye Piscina. Equipamiento: . Lámparas decorativas en cocina. . Cocina integral. . Parrilla y campana en cocina. Amenidades: . Control de acceso. . Asadores . Calles de concreto. . Cancha de pádel. . Canchas deportivas. . Ciclovía . Gym al aire libre. . Iluminación led. . Parque . Terraza club. Formas de pago: Créditos bancarios y recurso propio. Apartado: \$20,000.00 Lo demás en la escritura de la casa. Entrega: Pre venta Septiembre 2023 Las casas se entregan Máximo 30 días después de la escritura. Cuota de mantenimiento: \$300.00 \*No incluye muebles ni artículos decorativos, las imágenes únicamente son ilustrativas. \*\*Precios y disponibilidad de inmuebles sujeto a cambio sin previo aviso. \*Consultar disponibilidad, ya que las actualizaciones se realizan cada mes. \*\*Este precio no incluye impuestos, avalúo y gastos notariales. \* El precio total del inmueble se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2022. EasyBroker ID: EB-KP2543

 3  2   121.44  2 

### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** moises@tres65inmobiliaria.com

**Télefono:**9994007252

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



