

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
34913

\$ 2,850,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Casas en venta en Mérida, Yucatán Cholul de 3 recámaras.

Calle: Col: Santa Rita Cholul,  
Mérida, Yucatán

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Las Villas. 5 viviendas en dos niveles, ubicadas en Cholul, Mérida, Yucatán a unas calles de la universidad Modelo y de Plaza Altabrisa. Terreno: 192 m2 Construcción, modelo base: 145 m2 Planta Baja: . Garaje abierto con espacio para 2 vehículos. . Sala . Comedor . Cocina . Terraza abierta. . Medio baño de visitas. . Área de lavado. Planta Alta: . Recámara principal con baño completo. . 2 Recámaras secundarias. . Baño completo que comparten ambas recámaras secundarias. Acabados: . Muros interiores con acabado de yeso directo y pintura. . Plafones interiores con acabado de yeso directo y pintura. . Recubrimiento en piso de cerámica 60x60 en áreas interiores tanto en planta baja como en planta alta. . Recubrimiento de cerámica 60x60 en áreas de regaderas, con detalle de nicho. . Granito Vía Láctea como recubrimiento en mesetas de cocina. . Mármol crema marfil como recubrimiento en meseta de baño. . Zoclos y faldones de 10cms tanto en mesetas de cocina como de baño. . Puertas de tambor de madera de pino color nogal con cerradura Jako modelo Sevilla. . Aluminio de 3" color negro y cristal transparente de 6mm. . Grifería en baños y cocinas líneas Lexus Castel y Proyecta Integra. . Muebles de baño marca Castel. . Barda perimetral de 2.6 m. Adicionales con costo: . Garaje techado para 2 vehículos. . Terraza techada. . Baño adicional en recámara 3. . Cuarto de lavado techado. . Alberca Disponibilidad Mod. A Const: 145m2 \$2,850,000.00 Formas de pago: Crédito bancario, recurso propio. Apartado \$10,000. x 5 días. Enganche 20% Entrega: Mayo 2023 No hay cuota de mantenimiento. \*No incluye muebles ni artículos decorativos, las imágenes únicamente son ilustrativas. \*\*Precios y disponibilidad de inmuebles sujeto a cambio sin previo aviso. \*Consultar disponibilidad, ya que las actualizaciones se realizan cada mes. \*\*Este precio no incluye impuestos, avalúo y gastos notariales. \* El precio total del inmueble se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2022. EasyBroker ID: EB-HO1651

 3  2   145.00  2 

### DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: moises@tres65inmobiliaria.com

Télefono:9994007252

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



