

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
35049

\$ 4,250,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Casa en pre-venta en Laguitos en privada cerrada

**Calle:** Cascadas de Agua Azul **Col:** Los Laguitos,  
Tuxtla Gutiérrez, Chiapas

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Casa en pre-venta dentro de privada, ubicada en zona Norte Poniente de la ciudad de Tuxtla Gutiérrez, a 3 cuerdas del Blvd. Laguitos, cercana a tiendas de conveniencia, plazas comerciales y parque Caña Hueca y Joyyo Mayu. PLANTA BAJA: -Sala con doble altura. -Comedor. -Cocina integral -Medio Baño. -Terraza techada. - Alberca con baño completo . -Cochera para 2 autos techado. PLANTA ALTA: -Recámara principal con terraza, baño completo y area vestidor. -2 Recamaras con espacio de closet, terraza con vista a la alberca y baño completo. ROOF : -Terraza con Parrilla . -Baño completo. -Área de lavado techada. -Cuarto de servicio. OTROS: Cisterna de 7mil litros. Acabados de primera. Iluminación led. Excelente vista a la ciudad. \*KW REAL Keller Williams Bienes Raíces, D 28 8 S. A. P. I. DE C. V. \*Boulevard Belisario Domínguez número 2950, código postal 29060, Tuxtla Gutiérrez, Chiapas, kwreal@kwmxico.mx \*El inmueble se encuentra libre de gravamen. \*El precio señalado es en pago de contado, no incluye gastos notariales, de avalúo, ni gestoría; si la propiedad desea adquirirse mediante un crédito, el precio total se determinará en función de los montos variables de concepto de crédito y notariales que deberán ser consultados con los promotores de conformidad con los artículos 5, 6 y 7 de la NOM 247. \*El inmueble puede adquirirse de la siguiente forma: (Contado, crédito bancario) \*Buzón de quejas y sugerencias: kwreal@kwmxico.mx \*Número de Registro Contrato de Adhesión: 73-2023, de fecha 5 de enero de 2023. \*Aviso de privacidad <https://www.kwreal.mx/avisosprivacidad> \*Precio sujeto a cambio sin previo aviso; consulta disponibilidad y vigencia. \*Las imágenes son ilustrativas. EasyBroker ID: EB-LZ0896

 3  4   286.00  2 

**DATOS DEL VENDEDOR**

**Nombre:** kwrealmx@gmail.com

**Télefono:**+529615434022

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



[www.pinmx.com](http://www.pinmx.com)