

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
35215

\$ 1,990,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Departamentos en venta al Norte de Mérida.

**Calle: Col: Sodzil Norte,**  
Mérida, Yucatán

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Ubicado al norte, la zona de mayor desarrollo y plusvalía de la ciudad de Mérida, con vialidades que dan acceso a los mejores servicios, centros comerciales, escuelas y supermercados. Triventto, es un concepto de vivienda vertical que marcará la diferencia, por ser una propuesta única en su clase. Conformado por 37 departamentos de 1 recámara y 6 Penthouse-dúo con sistema lock off. Departamento de 1 recámara Superficie: 50 m2 . Sala, . Comedor . Cocina totalmente equipada. . Recámara con clóset vestidor. . Baño completo. . Área de home office. Características: . Puertas interiores de madera de listón de Caobilla color nogal o similar. . Recubrimiento para lambrín en cocina de 20 x 20 o similar. . Cubierta de cocina de granito en color blanco o similar. . Cancelería serie 80 línea europea en color negro. . Gavetas y alacenas con tableros MDP en melamina color blanco. . Closet de recámara con MDP en melamina color Nocce Milano o similar. .

Recubrimiento de piso cerámico en color gris 60 x 60 o similar. . Lavabo de baño con cubierta de mármol Santo Tomas o similar.

Amenidades: . Coffee spot . Gym . Co-working . Roof top bar . Lounge pool . Lobby Formas de pago: Recurso propio y crédito bancario.

Apartado con \$ 20,000.00 M.N durante 10 días naturales para la firma de la promesa de compraventa. Financiamiento: Pago inicial 20% \$418,000.00 15 Mensualidades \$20,000.00 Saldo Contra entrega \$1,372,000.00 Plan enganche 50% Pago inicial 50% \$995,000.00 Saldo contra entrega \$995,000.00 Plan contado: Pago inicial 80% \$1,512,000.00 Saldo contra entrega \$378,000.00 Precios: Plan financiado: \$2,090,000.00 Plan enganche: 50% \$1,990,000.00 Plan contado: \$1,890,000.00 \*No incluye muebles ni artículos decorativos, las imágenes únicamente son ilustrativas. \*\*Precios y disponibilidad de inmuebles sujeto a cambio sin previo aviso. \*Consultar disponibilidad, ya que las actualizaciones se realizan cada mes. \*\*Este precio no incluye impuestos, avalúo y gastos notariales. \* El precio total del inmueble se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2022. EasyBroker ID: EB-GX8953



### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** moises@tres65inmobiliaria.com

**Télefono:**9994007252

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

