



¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:
35221

\$ 5,150,000.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

Departamentos en venta en Mérida, Colonia México.

Calle: Col: Residencial Colonia México,
Mérida, Yucatán

COMENTARIOS DEL VENDEDOR

MIRA es un proyecto de usos mixtos que consta de planta baja, más cuatro niveles. Lobby con elevador y recepción para tu comodidad. Cinco locales comerciales, en planta baja, habilitados para distintos tipos de servicio, con estacionamiento de fácil acceso, pensados para negocios como cafeterías y restaurante. Veintiún oficinas con 3 salas de juntas equipadas con TV y Wifi de alta velocidad, coffee station, baños de lujo por nivel y terraza garden, distribuidas en el nivel 1 y 2. Trece departamentos de 1, 2 y 3 recámaras con seguridad 24/7. Algunos modelos cuentan con lock-off en los niveles 3 y 4. Depto. TERRAZA 1 (130 m2) \$5,150,000.00 2 Cajones de estacionamiento. . Sala . Comedor . Cocina . Recámara principal. . Recámara secundaria lock-off. . Recámara #3. . 3.5 Baños. . Terraza . Área de lavado. Depto. TERRAZA 2 (100 m2) \$3,764,919.00 *No disponible . Sala . Comedor . Cocina . Recámara principal. . Recámara secundaria lock-off. . 2.5 Baños. . Terraza . Área de lavado. Equipamiento: . Calentador eléctrico. . Parrilla eléctrica. . Clósets sin puertas. . Carpintería en cocina. . Fijo de cristal templado en baños. Adicionales con costo: . Ventiladores e instalación. . Templados en baños. . Espejos en baños. . Aires acondicionados. *Ultimo departamento disponible. Formas de pago: Bancario y recurso propio. Apartado: \$10,000 (7 días naturales) Enganche: 30% Entrega: Diciembre 2023 Precios de oficinas más 11% de IVA. Pregunte por nuestros planes de financiamiento. Cuota de mantenimiento: \$3,100.00 aprox. mensuales. Fondo de reserva (extraordinario): Por definir. *No incluye muebles ni artículos decorativos, las imágenes únicamente son ilustrativas. **Precios y disponibilidad de inmuebles sujeto a cambio sin previo aviso. *Consultar disponibilidad, ya que las actualizaciones se realizan cada mes. **Este precio no incluye impuestos, avalúo y gastos notariales. * El precio total del inmueble se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2022. EasyBroker ID: EB-JW8032

 3  3   130.00  2 

DATOS DEL VENDEDOR

Nombre: moises@tres65inmobiliaria.com

Teléfono:9994007252

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



