

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
35247

\$ 5,200.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

## Lotes residenciales en venta de lujo en Mérida, Yucatán.

**Calle: Col:** Santa María Yaxché,  
Mérida, Yucatán

### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

SILVESTRE es un desarrollo de lotes residenciales de lujo y alta gama. Brinda seguridad, privacidad y relajación a sus habitantes, porque se encuentra ubicado en los límites de la ciudad de Mérida, Yucatán. Un desarrollo que habla de volver a lo esencial de la vida: la naturaleza y la familia. 225 Lotes desde 400 m2, cuenta con Casa Club con amenidades y Parque central. El proyecto cuenta con Pórtico de Acceso controlado con carriles de visitantes y residentes, Barda perimetral con cerca eléctrica, CCTV, red hidráulica, drenaje pluvial, luz a pie de lote, parques y una Casa Club. Amenidades: . Kids club. . Boliche . Terraza bar. . Albercas adultos / niños. . Canal de nado. . Salón de usos múltiples. . Canchas de padel. . Canchas de usos múltiples. . Gym . Coworking . Pet park. . Fountain park. Disponibilidad: Superficie: Desde 408.00 M2 Precio x m2: \$5,200.00 Precio total: \$2,121,580.2400 Superficie: Hasta 468.05 M2 Precio x m2: \$5,200.00 Precio total: \$2,433,876.12 Esquema de pago: 20% A la firma 60% En 24 mensualidades 20% Al saldo contra entrega Entrega: junio 2025 Cuota de mantenimiento: \$6 pesos m2 \*No incluye muebles ni artículos decorativos, las imágenes únicamente son ilustrativas. \*\*Precios y disponibilidad de inmuebles sujeto a cambio sin previo aviso. \*Consultar disponibilidad, ya que las actualizaciones se realizan cada mes. \*\*Este precio no incluye impuestos, avalúo y gastos notariales. \* El precio total del inmueble se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2022. EasyBroker ID: EB-LI2878



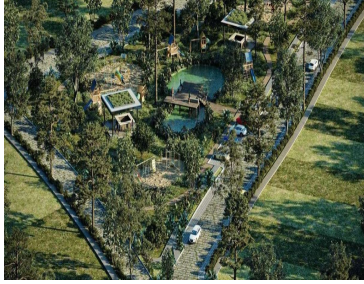
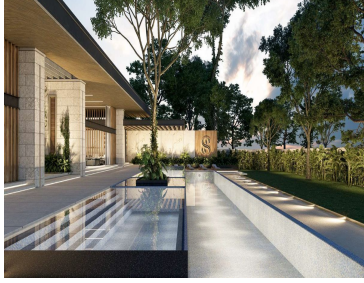
### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** moises@tres65inmobiliaria.com

**Télefono:**9994007252

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!





[www.pinmx.com](http://www.pinmx.com)