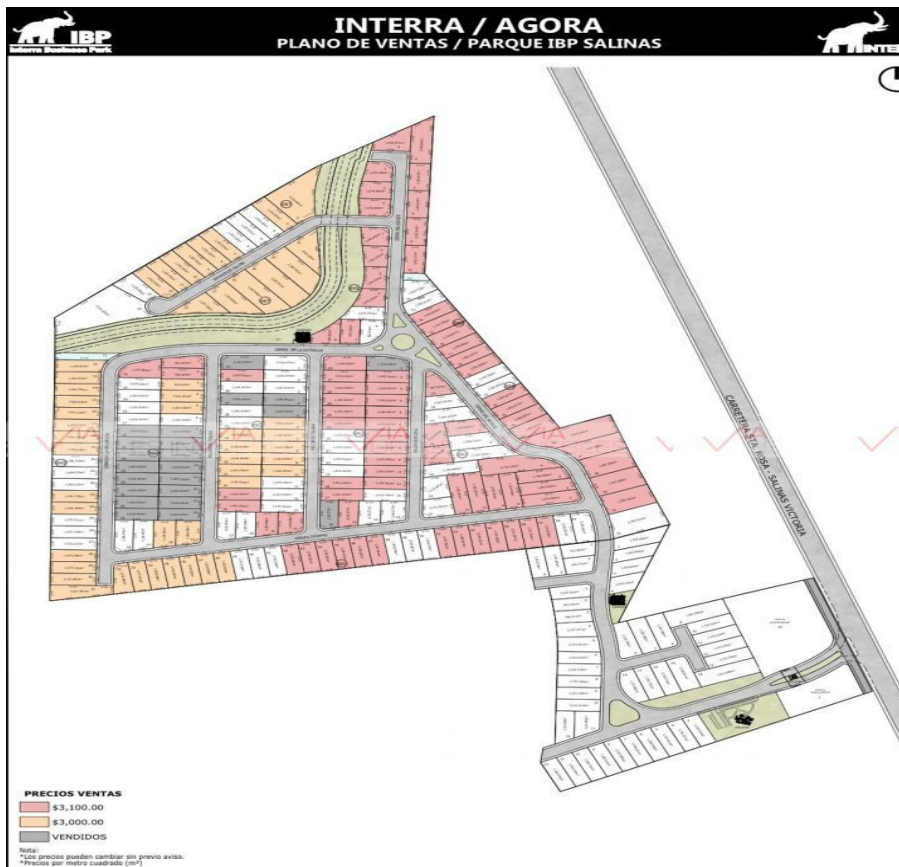


¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



Código:  
35733

\$ 6,037,250.00 MXN

¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!

### Venta Terreno Industrial Parque Industrial Salinas En Salinas Victoria

**Calle:** Col: Emiliano Zapata (La Zapatita),  
Salinas Victoria, Nuevo León

#### COMENTARIOS DEL VENDEDOR

Preventa lotes Industriales crédito directo desde 1947.568 m2 hasta 3000m2 precio por metro cuadrado \$3,000 y \$3,100 dependiendo del terreno, adjunto foto del mapa en Parque Industrial Salinas Acceso controlado, Business Center, Ubicación "AAA", Acceso directo a puentes fronterizos, acceso a libramiento Noreste (Nuevo Laredo), a 26 Km del aeropuerto internacional Monterrey, Caseta de acceso con Vigilancia 24/7, Alta plusvalía, Área de comedor común. Business center. EasyBroker ID: EB-NI3293

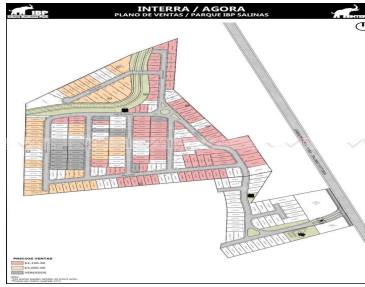
 0 0 0.00

#### DATOS DEL VENDEDOR

**Nombre:** portales@gvia.mx

**Teléfono:**(81)8378-6238

# ¡ENCONTRAMOS EL LUGAR PERFECTO PARA TI!



## CERCA DE POLOS INDUSTRIALES Y COMERCIALES DEL NORESTE DE MÉXICO:

SALTILLO (102 KM) NVO. LAREDO (203 KM)  
 MONCLOVA (189 KM) REYNOSA (229 KM)  
 TORREÓN (349 KM) MATAMOROS (321 KM)  
 ANAHUAC (239 KM)

**SERVICIOS**

- CAJETA DE ACCESO CON VIGILANCIA 24 HORAS
- BUSINESS CENTER
- APP DE ADMINISTRACIÓN
- SERVICIOS PÚBLICOS
- SERVICIO DE ENERGÍA DE MEDIA TENSIÓN
- ÁREA DE COMEDOR COMÚN

**VENTAJAS**

- ALTA PLUSVALÍA
- SEGURIDAD Y MANTENIMIENTO
- FÁCIL ACCESO
- MANO DE OBRA CERCA DEL PARQUE
- ZONA HABITACIONAL A 600 MTS

**CONECTIVIDAD**

- VISITANTES**  
Registrar visitantes frecuentes e temporales.
- TRANSPARENCIA DE FINANZAS**  
Saber en que se invierten los recursos. Visibilidad control de los recursos.
- RESERVACIONES**  
Reservar instalaciones del Business Center y área de comedor.
- COMUNICACIÓN QUEJAS Y SUGERENCIAS**  
Comunicación directa y personal con la administración.
- LIBERACIÓN VAT**
- ACCESO DIRECTO A PUERTAS FRONTERIZAS**
- CERCA A PUERTOS DEL GOLFO Y DEL PACÍFICO**
- ACCESO AL BARRIO DEL NORESTE (NVO. LAREDO)**
- A 35 KM INTERPUERTO**
- A 20 KM DEL AEROPUERTO DE MONTERREY - MARINO ESCOBEDO**



[www.pinnmx.com](http://www.pinnmx.com)